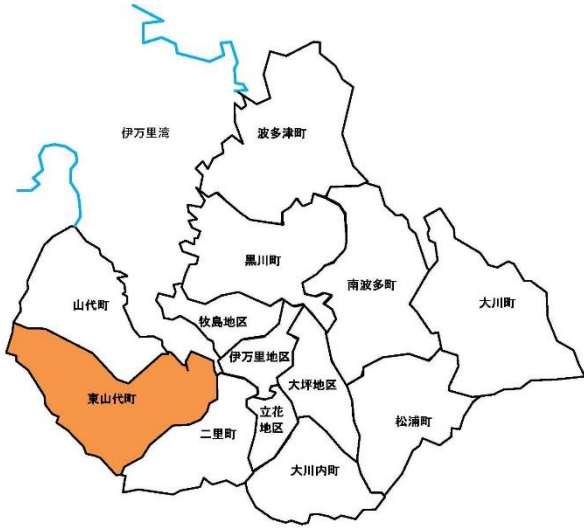


伊万里市空き家情報バンク登録カード			登録番号	※ 第 236 号		
物件概要	豊かな自然に囲まれた昔ながらの土間がある 2 階建て住宅です。広いインナーガレージでは雨を気にせずに日曜大工や農作業など様々な作業を行えます。					
協力事業者名	松永不動産		TEL 0955-25-9179			
物件所在地	伊万里市東山代町脇野	分類	<input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 建物と土地			
売却・賃貸の区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望売却価格 450万円程度					
物件の概要	面積		構造	間取	9DK	
	土地	512.95 m ²		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	建築年	昭和 48 年 2 月建築 (築 50 年)
		建物	1 階		195.39 m ²	補修の要否
	59.1 坪			<input type="checkbox"/> 鉄骨	<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
	2 階		38.79 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> 小規模補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者負担
			11.7 坪	<input type="checkbox"/> その他 ()	<input checked="" type="checkbox"/> 大幅補修必要	<input type="checkbox"/> その他
			<input type="checkbox"/> 現在補修中	()		
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他				
	コンロ	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 電気 (IH) <input checked="" type="checkbox"/> その他 (撤去)				
	給湯	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (ガス給湯器撤去)				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他				
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (未整備地区)				
	便所	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 (2か所)				
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (3 台分) <input type="checkbox"/> 無				
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無 ※池あり				
	物置	<input type="checkbox"/> 有 (m ²) <input checked="" type="checkbox"/> 無 ※倉庫・作業場あり				
	その他					
利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中		主要施設等までの距離			
	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 (3 年)		・最寄駅 (1.7km) ・最寄バス停 (1.6km) ・病院 (2.1km)			
	<input type="checkbox"/> 別荘		・スーパー (2.9km) ・保育園 (400m) ・小学校 (1.9km)			
	<input type="checkbox"/> その他 ()		・中学校 (3.0km) ・コンビニ (2.5km)			
特記事項	母屋は天井裏が広く、荷物置き場として使用可。倉庫・作業場・2階居室は増築。					
都市計画法	線引き	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input checked="" type="checkbox"/> 非線引き区域				
	用途区域	指定なし				

【町区分図】



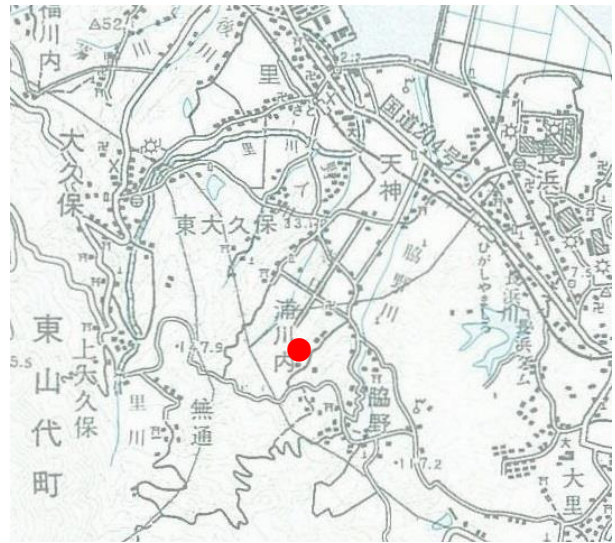
【外観】



【キッチン】



【地域図】



【間取図】



【和室 4.5 畳】



【和室 6 畳、4.5 畳】



【和室 8 畳】



【和室 6 畳】



【浴室】



【トイレ】



【広縁・洗面】



【玄関土間】



【土間】



【土間6畳】



【土間トイレ】



【インナーガレージ】



【外観】



【外観】



【前面道路】

