

伊万里市空き家情報バンク登録カード				登録番号		※ 第 268 号	
物件概要		豊かな自然に囲まれた環境の中にある土地です。新たな事業や広い住宅の新築をお考えの方にお勧めの物件です。					
協力事業者名		株式会社 やましげ TEL 0955-23-3612					
物件所在地		伊万里市 大川内町甲		分類	☐ 建物 ☒ 土地		
売却・賃貸の区分		☒ 売却 希望売却価格 800万円程度					
物件の概要	種類	☐ 居宅 ☐ 店舗 ☐ 事務所 ☐ 倉庫 ☒ 建物解体後の宅地（解体日：R5年9月19日）					
	面積		構造	建築年			
	土地	449.73㎡ (136.04坪)	☐ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()	間取り			
				補修の要否		補修の費用負担	
	建物			☐ 補修は不要	☐ 所有者負担		
				☐ 小規模補修必要	☐ 利用者負担		
				☐ 大幅補修必要	☐ その他		
				☐ 現在補修中	()		
設備の状況	電気	☐ 引込済 ☐ その他					
	コンロ	☐ 都市ガス ☐ プロパン ☐ 電気（IH） ☐ その他					
	給湯	☐ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他 ()					
	水道	☐ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井戸水 ☐ その他 ()					
	下水道	☐ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他 ()					
	便所	☐ 水洗 ☐ 簡易水洗 ☐ 汲み取り / ☐ 和式 ☐ 洋式					
	車庫・駐車場	☐ 有 (台分) ☐ 無					
	庭	☐ 有 (㎡) ☐ 無					
	物置	☐ 有 (㎡) ☐ 無					
	その他						
利用状況	☐ 居住中		主要施設等までの距離				
	☐ 空家 (年)		・最寄駅 (2.2km) ・最寄バス停 (0.4km) ・病院 (1.6km)				
	☐ 別荘		・スーパー (1.4km) ・保育園 (1.0km) ・大川内小学校 (140m)				
	☐ その他 ()		・伊万里中学校 (3.0km) ・コンビニ (1.5km)				
特記事項		地目：宅地					
都市計画法	線引き	☐ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域 ☐ 非線引き区域					
	用途区域	都市計画区域外					

【町区分図】



【地域図】



【外観】

