

伊万里市空き家情報バンク登録カード				登録番号	※ 第 271 号	
物件概要		古民家ならではの立派な梁がある昔ながらの農家住宅です。武雄市へと続く東の玄関口に立地しているので、武雄市へ通勤される方にもおススメの物件です。				
協力事業者名		松永不動産		TEL 0955-25-9179		
物件所在地		伊万里市松浦町桃川		分類	<input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 建物と土地	
売却・賃貸の区分		<input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望売却価格 380万円程度				
物件の概要	面 積		構造	間取	9LDK	
	土地	578.81 m <sup>2</sup>		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	建築年	昭和 21 年 建築 (築 77 年)
					補修の要否	
	建物	1 階 22 坪 ※固定資産台帳上の 面積です	<input type="checkbox"/> 補修は不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担	
			<input checked="" type="checkbox"/> 小規模補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 利用者負担	
			<input type="checkbox"/> 大幅補修必要		<input type="checkbox"/> その他	
			<input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> （ ）	
設備の状況	電 気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他				
	コンロ	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 電気 (IH) <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	給 湯	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他				
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( )				
	便 所	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式				
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 3 台分 ) <input type="checkbox"/> 無				
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> 無				
	物 置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> 無				
	その他の	簡易附属家 46.28 m <sup>2</sup> 、33.05 m <sup>2</sup> の倉庫あり (未登記)				
利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中		主要施設等までの距離			
	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 ( 0 年)		<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 最寄駅 (1.7km)    • 最寄バス停 ( km )    • 病院 (7.9km)</li> </ul>			
	<input type="checkbox"/> 別荘		<ul style="list-style-type: none"> <li>・ スーパー (7.8km)    • 保育園 (2.7km)    • 小学校 (2.0km)</li> </ul>			
	<input type="checkbox"/> その他 ( )		<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中学校 (3.5km)    • コンビニ (4.4km)</li> </ul>			
	特記事項		増築・改築の更正登記は未			
都市計画法		線引き	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 非線引き区域			
		用途区域	都市計画区域外			

【町区分図】



【地域図】



【外観】



【間取図】



【LDK】



【洋室 7畳】



【洋室 5.5畳】



【洋室 4畳】



【和室 8畳】



【和室 6畳】



【和室 4.5畳】



【和室 4.5畳】



【洋室 4.5畳】



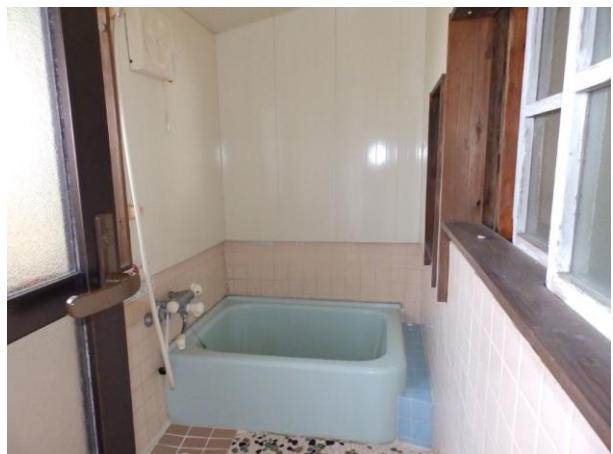
【玄関ホール】



【玄関横階段より中 2階へ】



【浴室】



【洗面室】



【トイレ】



【洗濯機置き場】



【縁側】



【屋根裏部屋】



【テラス】



【倉庫】



【庭】



【外観】



【外観】

