

伊万里市空き家情報バンク登録カード			登録番号	※ 第 271 号			
物件概要	古民家ならではの立派な梁がある昔ながらの農家住宅です。武雄市へと続く東の玄関口に立地しているので、武雄市へ通勤される方にもおすすめの物件です。						
協力事業者名	松永不動産		TEL 0955-25-9179				
物件所在地	伊万里市松浦町桃川		分類	<input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 建物と土地			
売却・賃貸の区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望売却価格 460万円程度						
物件の概要	面積		構造	間取	9LDK		
	土地	578.81 m <sup>2</sup>		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	建築年	昭和 21 年 建築 (築 77 年)	
		建物	1 階		72.72 m <sup>2</sup>	補修の要否	
			22 坪	<input type="checkbox"/> 鉄骨	<input type="checkbox"/> 補修は不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担
	※固定資産台帳上の面積です		<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input checked="" type="checkbox"/> 小規模補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 利用者負担	
		<input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 大幅補修必要	<input type="checkbox"/> その他			
			<input type="checkbox"/> 現在補修中	( )			
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他					
	コンロ	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 電気 (IH) <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	給湯	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他					
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( )					
	便所	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式					
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 3 台分 ) <input type="checkbox"/> 無					
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> 無					
	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> 無					
	その他	簡易附属家 46.28 m <sup>2</sup> 、33.05 m <sup>2</sup> の倉庫あり (未登記)					
利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中		主要施設等までの距離				
	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 ( 0 年 )		・最寄駅 (1.7km) ・最寄バス停 ( km ) ・病院 (7.9km)				
	<input type="checkbox"/> 別荘		・スーパー (7.8km) ・保育園 (2.7km) ・小学校 (2.0km)				
	<input type="checkbox"/> その他 ( )		・中学校 (3.5km) ・コンビニ (4.4km)				
特記事項	増築・改築の更正登記は未						
都市計画法	線引き	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 非線引き区域					
	用途区域	都市計画区域外					

【町区分図】



【地域図】



【外観】



【間取図】



【LDK】



【洋室 7畳】



【洋室 5.5 畳】



【洋室 4 畳】



【和室 8 畳】



【和室 6 畳】



【和室 4.5 畳】



【和室 4.5 畳】



【洋室 4.5 畳】



【玄関ホール】



【玄関横階段より中 2 階へ】



【浴室】



【洗面室】



【トイレ】



【洗濯機置き場】



【縁側】



【屋根裏部屋】



【テラス】



【倉庫】



【庭】



【外観】



【外観】

