

伊万里市空き家情報バンク登録カード				登録番号		※ 第 275 号		
物件概要		閑静な住宅地に立地しているコンパクトな平屋建て住宅です。駐車場はありませんが、スーパーや市街地まで近く、新築のための土地としても魅力的な立地です。						
協力事業者名		松永不動産 TEL 0955-25-9179						
物件所在地		伊万里市脇田町（栄町）		分類	<input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 建物と土地			
売却・賃貸の区分		<input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望売却価格 620万円程度						
物件の概要	面 積			構造	間取	2LDK		
	土地	196.50 m ²		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	建築年	昭和 50 年 8 月建築（築 48 年）		
					補修の要否		補修の費用負担	
	建物	1 階	58.31 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 補修は不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担	
			17.63 坪		<input type="checkbox"/> 小規模補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 利用者負担	
		2 階	m ²		<input checked="" type="checkbox"/> 大幅補修必要		<input type="checkbox"/> その他	
	坪		<input type="checkbox"/> 現在補修中		()			
設備の状況	電 気		<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他					
	コンロ		<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 電気（IH） <input type="checkbox"/> その他（ ）					
	給 湯		<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（ ）					
	水 道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他					
	下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他（ ）					
	便 所		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式					
	車庫・駐車場		<input type="checkbox"/> 有（ ） <input checked="" type="checkbox"/> 無					
	庭		<input checked="" type="checkbox"/> 有（ m ² ） <input type="checkbox"/> 無					
	物 置		<input type="checkbox"/> 有（ m ² ） <input checked="" type="checkbox"/> 無					
	その他							
	利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中		主要施設等までの距離				
<input checked="" type="checkbox"/> 空家（ 5 年）		・最寄駅（1.6km） ・最寄バス停（1.0km） ・病院（400m）						
<input type="checkbox"/> 別荘		・スーパ－（600m） ・保育園（900m） ・小学校（450m）						
<input type="checkbox"/> その他（ ）		・中学校（800m） ・コンビニ（400m）						
特記事項		小学校区：大坪小学校 中学校区：伊万里中学校						
都市計画法	線引き	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input checked="" type="checkbox"/> 非線引き区域						
	用途区域	第 1 種低層住居専用地域						

【町区分図】



【地域図】



【外観】



【間取図】



【キッチン】



【ダイニング】



【ダイニング横 4.5 畳】



【洋室 7.5 畳】



【洋室 7.5 畳 収納】



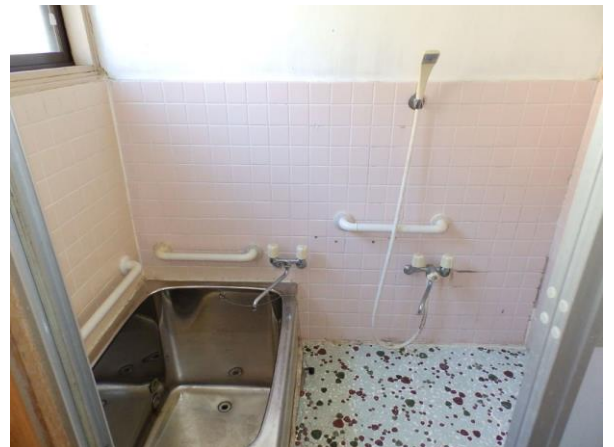
【和室 4.5 畳】



【和室 4.5 畳 収納】



【浴室】



【洗面】



【洗濯機置き場】



【トイレ】



【玄関ホール】



【玄関アプローチ】



【勝手口】



【ウッドデッキ】



【庭】



【前面道路からの外観】



【前面道路からの外観】

