

| 伊万里市空き家情報バンク登録カード | | | 登録番号 | ※ 第 278 号 | | |
|-------------------|--|---|--------------------------------------|---|---|-------|
| 物件概要 | 豊かな自然の中にある昔ながらの2階建て住宅です。各所に使用されている昭和レトロなガラス戸や台所土間にある ^{かまど} 竈は古民家ならではの魅力が満載です。 | | | | | |
| 協力事業者名 | シゲマツ不動産 有限会社 | | TEL 0955-23-2226 | | | |
| 物件所在地 | 伊万里市 大川町立川 | | 分類 | <input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 建物と土地 | | |
| 売却・賃貸の区分 | <input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望売却価格 500万円程度 | | | | | |
| 物件の概要 | 面積 | | 構造 | 建築年 | 昭和13年建築(築85年) | |
| | 土地 (宅地) | 608.01 m ² | | 間取り | 5DK | |
| | | 建物 | 1階 | | 92.56 m ² | 補修の要否 |
| | 27.99 坪 | | | <input type="checkbox"/> 補修は不要 | <input type="checkbox"/> 所有者負担 | |
| | 2階 | | 13.22 m ² | <input checked="" type="checkbox"/> 小規模補修必要 | <input checked="" type="checkbox"/> 利用者負担 | |
| | | | 3.99 坪 | <input type="checkbox"/> 大幅補修必要 | <input type="checkbox"/> その他 | |
| | | () | <input type="checkbox"/> 現在補修中 | () | | |
| 設備の状況 | 電気 | <input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他 | | | | |
| | コンロ | <input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 電気(IH) <input type="checkbox"/> その他 | | | | |
| | 給湯 | <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他() | | | | |
| | 水道 | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他() | | | | |
| | 下水道 | <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他() | | | | |
| | 便所 | <input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式 | | | | |
| | 車庫・駐車場 | <input checked="" type="checkbox"/> 有(5 台分) <input type="checkbox"/> 無 | | | | |
| | 庭 | <input checked="" type="checkbox"/> 有(m ²) <input type="checkbox"/> 無 | | | | |
| | 物置 | <input checked="" type="checkbox"/> 有(15 m ²) <input type="checkbox"/> 無 | | | | |
| | その他 | | | | | |
| 利用状況 | <input type="checkbox"/> 居住中 | | 主要施設等までの距離 | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 空家(1年) | | ・最寄駅(2.1km) ・最寄バス停(220m) ・病院(2.1km) | | | |
| | <input type="checkbox"/> 別荘 | | ・スーパー(2.2km) ・保育園(3.0km) ・小学校(3.3km) | | | |
| | <input type="checkbox"/> その他() | | ・中学校(5.3km) ・コンビニ(3.7km) | | | |
| 特記事項 | 付属地(種類:畑 面積:2214 m ² 所在:大川町立川) (種類:田 面積:1700 m ² 所在:大川町立川) ※建物面積は登記簿上の面積です。(増築部分未登記) | | | | | |
| 都市計画法 | 線引き | <input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 非線引き区域 | | | | |
| | 用途区域 | 都市計画区域外 | | | | |

【町区分図】



【地域図】



【外観】



【間取図】



【台所土間】



【和室 6帖】



【和室 8 帖+8 帖】



【洋室 6 帖】



【玄関土間】



【玄関】



【階段】



【2 階洋室 8 帖】



【庭】



【付属地 田】



【外観】



【外観】

