

伊万里市空き家情報バンク登録カード			登録番号	※ 第 281 号		
物件概要	緑豊かな環境に立地する木造2階建て住宅です。隣接する附属建物は店舗・事務所として使用されていたので、事業をお考えの方にもおススメの物件です。					
協力事業者名	松永不動産		TEL 0955-25-9179			
物件所在地	伊万里市大川町山口	分類	<input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 建物と土地			
売却・賃貸の区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望売却価格 160万円程度					
物件の概要	面積		構造	間取	6DK	
	土地	353.35 m <sup>2</sup> (106.88 坪)		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	建築年	昭和42年2月建築(築56年)
					補修の要否	補修の費用負担
	建物	1階	149.48 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
			45.21 坪		<input type="checkbox"/> 小規模補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者負担
		2階	23.18 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> その他 ( )	<input checked="" type="checkbox"/> 大幅補修必要	<input type="checkbox"/> その他
7.01 坪			<input type="checkbox"/> 現在補修中		( )	
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他				
	コンロ	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 電気(IH) <input type="checkbox"/> その他( )				
	給湯	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他( )				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他				
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他(側溝)				
	便所	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式				
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有(9台分) <input type="checkbox"/> 無				
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有( m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> 無				
	物置	<input type="checkbox"/> 有( m <sup>2</sup> ) <input checked="" type="checkbox"/> 無				
	その他					
利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中		主要施設等までの距離			
	<input checked="" type="checkbox"/> 空家(7年)		・最寄駅(1.4km) ・最寄バス停(50m) ・病院(1.3km)			
	<input type="checkbox"/> 別荘		・スーパー(1.3km) ・保育園(2.1km) ・小学校(2.5km)			
	<input type="checkbox"/> その他( )		・中学校(4.6km) ・コンビニ(2.5km)			
特記事項	付属地有 (種類:雑種地 所在:隣接地 面積:652 m <sup>2</sup> ) 附属建物有 (構造:鉄筋コンクリート・木造2階建て)					
都市計画法	線引き	<input type="checkbox"/> 非線引き区域 <input checked="" type="checkbox"/> 都市計画区域外				
	用途区域					

【町区分図】



【地域図】



【外観】



【間取図】



【DK】



【DK】





【洋室 11.25 畳】



【ミニキッチン 3.5 畳】



【和室 4 畳】



【和室 8 畳】



【縁側】



【浴室】



【洗面室】



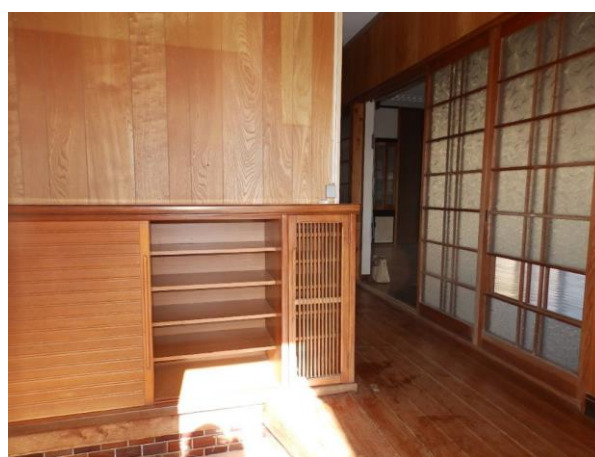
【トイレ】



【サンルーム】



【玄関ホール】



【玄関】



【2階和室 4.5畳】





【2階洋室 4.5畳】



【2階廊下】



【前面道路からの外観】



【附属建物 外観】



【附属建物 1階フロア】



【附属建物 1階フロア】



【附属建物 2階フロア】



【附属建物 車庫】



【附属建物 外階段】



【付属地】

