

伊万里市空き家情報バンク登録カード		登録番号	※ 第 286 号			
物件概要	小・中学校へも近く、市街地へのアクセスも良い立地の木造2階建て住宅です。インナーガレージがあるので、雨の日の車の乗り降りもラクラクです。					
協力事業者名	有限会社エース不動産		TEL 0955-20-1280			
物件所在地	伊万里市大坪町甲 (柳井町)	分類	<input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 建物と土地			
売却・賃貸の区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望売却価格 1,500万円程度					
物件の概要	面積		構造	間取	4LDK+LDK	
	土地	187.49 m <sup>2</sup> (56.71 坪)		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリー <input type="checkbox"/> コンクリートブロック造 <input type="checkbox"/> その他 ( )	建築年	平成4年10月建築 (築31年)
					補修の要否	補修の費用負担
	建物	1階	66.24 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者負担
			20.03 坪		<input checked="" type="checkbox"/> 小規模補修必要	<input type="checkbox"/> 利用者負担
		2階	86.12 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> 大幅補修必要	<input type="checkbox"/> その他
26.05 坪			<input type="checkbox"/> 現在補修中		( )	
		<input type="checkbox"/> 解体前提	( )			
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他				
	コンロ	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input checked="" type="checkbox"/> 電気 (IH) <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	給湯	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他				
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	便所	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式				
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (2 台分) <input type="checkbox"/> 無				
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> 無				
	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (16 m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> 無				
	その他					
利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中		主要施設等までの距離			
	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 (0.4 年)		・最寄駅 (550m) ・最寄バス停 (190m) ・病院 (600m)			
	<input type="checkbox"/> 別荘		・スーパー (500m) ・保育園 (200m) ・大坪小学校 (300m)			
	<input type="checkbox"/> その他 ( )		・伊万里中学校 (500m) ・コンビニ (350m)			
特記事項	付属地有 (種類: 所在: 面積: m <sup>2</sup> ) 附属建物有 (構造: )					
都市計画法	線引き	<input checked="" type="checkbox"/> 非線引き区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外				
	用途区域	第1種住居地域				

【町区分図】



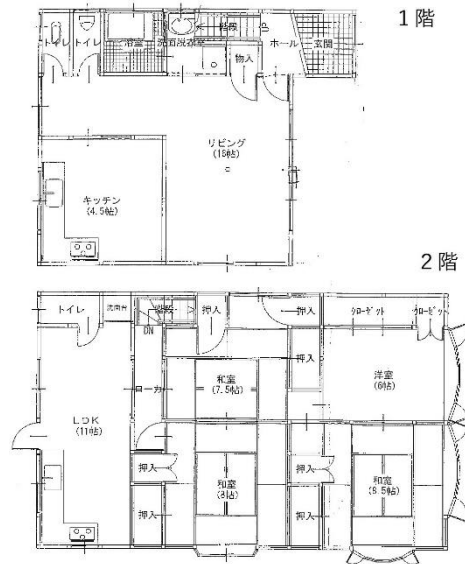
【地域図】



【外観】



【間取図】



【2階 LDK】



【2階和室 7.5帖】



【2階洋室 6帖】



【2階和室 8.5帖】



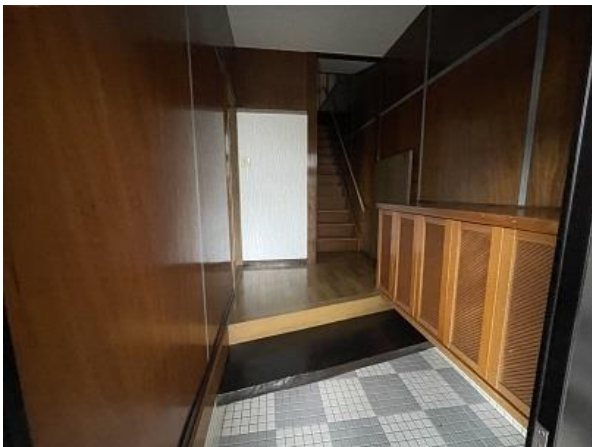
【2階 洗面】



【2階 トイレ】



【玄関】



【庭】





【物置】



【物置内部】

