

伊万里市空き家情報バンク登録カード			登録番号	※ 第 307 号			
物件概要	緑豊かな環境に立地する昔ながらの農家住宅です。隣接する広い畑が付属しているので、野菜やフルーツなどの栽培を楽しむこともできます。						
協力事業者名	松永不動産		TEL 0955-25-9179				
物件所在地	伊万里市松浦町桃川	分類	<input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 建物と土地				
売却・賃貸の区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望売却価格 480万円程度						
物件の概要	面積		構造	間取	8DK		
	土地	568.69 m ²		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	建築年	昭和3年建築（築96年）	
		（ 172.02 坪）			補修の要否		補修の費用負担
	建物	1階	224.24 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリー <input type="checkbox"/> コンクリートブロック造 <input type="checkbox"/> その他 （ ）	<input type="checkbox"/> 補修は不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担
			67.83 坪		<input checked="" type="checkbox"/> 小規模補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 利用者負担
		2階	71.63 m ²		<input type="checkbox"/> 大幅補修必要		<input type="checkbox"/> その他
			21.66 坪		<input type="checkbox"/> 現在補修中		（ ）
				<input type="checkbox"/> 解体前提		（ ）	
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他					
	コンロ	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 電気（IH） <input type="checkbox"/> その他（ ）					
	給湯	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（ ）					
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他					
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他（側溝）					
	便所	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式					
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有（5台分） <input type="checkbox"/> 無					
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有（ m ² ） <input type="checkbox"/> 無					
	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有（72.37 m ² ） <input type="checkbox"/> 無					
	その他						
利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中		主要施設等までの距離				
	<input checked="" type="checkbox"/> 空家（1年）		・最寄駅（0.6km） ・最寄バス停（ km） ・病院（7.9km）				
	<input type="checkbox"/> 別荘		・スーパー（7.7km） ・保育園（1.9km） ・松浦小学校（1.5km）				
	<input type="checkbox"/> その他（ ）		・東陵中学校（1.6km） ・コンビニ（3.7km）				
特記事項	※付属地有（種類：畑2筆 所在：隣接地 面積：合計939 m ² ） ※小学校はR7年度から義務教育学校東陵学園（現東陵中学校）に統廃合予定						
都市計画法	線引き	<input type="checkbox"/> 非線引き区域 <input checked="" type="checkbox"/> 都市計画区域外					
	用途区域						

【町区分図】



【地域図】



【外観】



【間取図】



【DK】



【DK】



【和室 8畳】



【和室 6畳】



【和室 6畳】



【物置部屋】



【洋室】



【縁側】



【浴室】



【洗面室】



【トイレ】



【玄関】



【土間】



【階段】



【2階和室 6畳】



【2階和室 収納】



【2階和室 6畳】



【2階和室 6畳】



【2階和室 収納】



【2階納戸】



【2階納戸】



【倉庫内部】



【倉庫内部】



【隣接地:畑】



【隣接地:畑】



【外観】

