1	伊万里市	市空き家	を情報と	ベンクを	登録者	番号	※ 第	3 1 0	号		
物件概要		豊かな自然の中に立地する昔ながらの農家住宅です。近接する広い畑が付属して									
		いるので、家庭菜園で好みの野菜作りを楽しむことができます。									
協力事		松永不				TEL 0955-25-9179					
物件原	F在地 ————————————————————————————————————	伊万里	市波多	津町内	野 ————————————————————————————————————	分類	□建物のみ ☑建物と土地				
売却・賃貸の 区分		☑売却 希望売却価格 380万円程度									
物件の概要		面	積		構造	間取	7DK				
		016		.99 m²	☑木造	建築年	明治 38 年建築(築 119 年)				
	土地		910	.99 III	□軽量鉄骨造	補修	の要否	補	補修の費用負担		
		( 277.		99 坪)	□鉄骨	□補修は不要		口戸	□所有者負担		
	建物	- 7H2	256.17 m²		□鉄筋コンクリー	☑小規模補修必要		☑禾	☑利用者負担		
		1階	77.49 坪		□コンクリートブロック造	□大幅補修必要		ロそ	□その他		
		2階	44.16 m²		□その他	□現在補修中		(		)	
			13	.35 坪	( )	□解体前	提	(		)	
設備の状況	電気		☑引込済		□その他						
	コンロ		□都⋷	<b></b> 打ス	☑プロパン □電気 (IH) □その他 ( )						
	給 湯		☑ガス		☑灯油 □電気 □その他 ( )						
	水道		□上水道		☑簡易水道 □井戸水  □その他						
	下水道		□下水道		□浄化槽						
	便所		□水洗 ☑簡易水洗 ☑汲み取り / □和式 ☑洋式								
	車庫・駐車場		☑有( 5 台分 ) □無								
	庭		☑有( m²) □無								
	物置		☑有( m²) □無								
	その他										
利用状況	□居住中			主要施設等までの距離							
	☑空家	(	1 年)	・最寄駅(14km) ・最寄バス停(1.3km) ・病院(7.0km)							
	□別荘			・スーパー (13km) ・保育園 (2.7km) ・波多津小学校 (4.9km)							
	□その他( )			・青嶺中学校(4.4km) ・コンビニ(7.3km)							
特記	事項	<ul><li>※付属地有 (種類:畑5筆 所在:近接地 面積:合計 856 ㎡)</li><li>※現在増築部未登記(所有権移転までに表示登記完了予定)</li></ul>									
都市計画法		線引き		☑非線引き区域 □都市計画区域外							
4日111日	T凹伝	用途区域		指定なし							

【町区分図】

【地域図】





【外観】

【間取図】





[DK]

【DK 横 流し台】





【洋室 8畳】

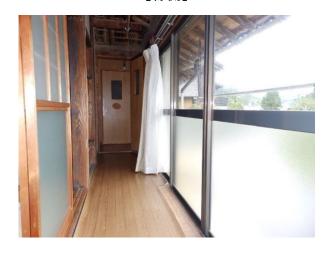
【和室 6畳+8畳】





【縁側】

【浴室】





【洗面】

【トイレ】





【玄関】 【玄関】





【2 階和室 6 畳+4.5 畳】



【2 階和室 6 畳】



【階段】



【倉庫内部】



【倉庫内部】



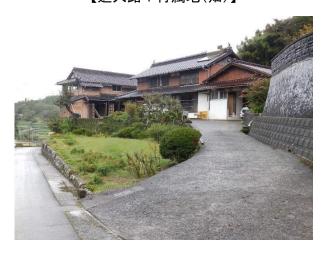
【倉庫2階 内部】



【倉庫2階 内部】



【進入路+付属地(畑)】



【付属地(畑)】



【付属地(畑)】

