

伊万里市空き家情報バンク登録カード			登録番号	※ 第 310 号		
物件概要	豊かな自然の中に立地する昔ながらの農家住宅です。近接する広い畑が付属しているため、家庭菜園で好みの野菜作りを楽しむことができます。					
協力事業者名	松永不動産		TEL 0955-25-9179			
物件所在地	伊万里市波多津町内野		分類	<input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 建物と土地		
売却・賃貸の区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望売却価格 380万円程度					
物件の概要	面積		構造	間取	7DK	
	土地	918.99 m ² (277.99 坪)		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリー <input type="checkbox"/> コンクリートブロック造 <input type="checkbox"/> その他 ()	建築年	明治 38 年建築 (築 119 年)
					補修の要否	補修の費用負担
	建物	1 階	256.17 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 小規模補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 <input type="checkbox"/> 解体前提	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 所有者負担	
			77.49 坪		<input checked="" type="checkbox"/> 利用者負担 <input type="checkbox"/> その他	
		2 階	44.16 m ²		()	
13.35 坪	()					
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他				
	コンロ	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 電気 (IH) <input type="checkbox"/> その他 ()				
	給湯	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他				
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (側溝)				
	便所	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式				
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (5 台分) <input type="checkbox"/> 無				
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無				
	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無				
	その他					
利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中		主要施設等までの距離			
	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 (1 年)		・最寄駅 (14km) ・最寄バス停 (1.3km) ・病院 (7.0km)			
	<input type="checkbox"/> 別荘		・スーパー (13km) ・保育園 (2.7km) ・波多津小学校 (4.9km)			
	<input type="checkbox"/> その他 ()		・青嶺中学校 (4.4km) ・コンビニ (7.3km)			
特記事項	※付属地有 (種類:畑5筆 所在:近接地 面積:合計 856 m ²) ※現在増築部未登記 (所有権移転までに表示登記完了予定)					
都市計画法	線引き	<input checked="" type="checkbox"/> 非線引き区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外				
	用途区域	指定なし				

【町区分図】



【地域図】



【外観】



【間取図】



【DK】



【DK横 流し台】



【洋室 8畳】



【和室 6畳+8畳】



【縁側】



【浴室】



【洗面】



【トイレ】



【玄関】



【玄関】



【2階和室 6畳+4.5畳】



【2階和室 6畳】



【階段】



【倉庫内部】



【倉庫内部】



【倉庫2階 内部】



【倉庫2階 内部】



【進入路+付属地(畑)】



【付属地(畑)】



【付属地(畑)】

