

伊万里市空き家情報バンク登録カード		登録番号	※ 第 315 号			
物件概要	伊万里市役所近くの住宅街に立地する木造 2 階建て住宅です。生活に必要な施設・店舗が近く、小学校へも徒歩 10 分程度の距離です！					
協力事業者名	松永不動産		TEL 0955-25-9179			
物件所在地	伊万里市立花町（立花台 3 丁目）	分類	<input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 建物と土地			
売却・賃貸の区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望売却価格 1, 200 万円程度					
物件の概要	面積		構造	間取	6LDK	
	土地	289.29 m ²		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	建築年	昭和 50 年 9 月建築（築 49 年）
		(87.51 坪)			補修の要否	
	建物	1 階	122.55 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> コンクリートブロック造 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
			37.07 坪		<input checked="" type="checkbox"/> 小規模補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者負担
		2 階	33.12 m ²		<input type="checkbox"/> 大幅補修必要	<input type="checkbox"/> その他
10.01 坪			<input type="checkbox"/> 現在補修中		()	
			<input type="checkbox"/> 解体前提	()		
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他				
	コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 電気 (IH) <input type="checkbox"/> その他 ()				
	給湯	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他				
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	便所	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式				
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (1 台分) ※高さ制限あり <input type="checkbox"/> 無				
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無				
	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (8.69 m ²) <input type="checkbox"/> 無				
	その他					
利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中		主要施設等までの距離			
	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 (0 年)		・最寄駅 (1.4km) ・最寄バス停 (100m) ・病院 (50m)			
	<input type="checkbox"/> 別荘		・スーパー (450m) ・保育園 (280m) ・立花小学校 (450m)			
	<input type="checkbox"/> その他 ()		・伊万里中学校 (1.6km) ・コンビニ (10m)			
特記事項	※附属建物有 (1F 車庫 : 15.50 m ² 2F 物置 : 8.69 m ²)					
都市計画法	線引き	<input checked="" type="checkbox"/> 非線引き区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外				
	用途区域	第 1 種中高層住居専用地域				

【町区分図】



【地域図】



【外観】



【間取図】



【DK】



【和室 6畳】



【洋室 13帖】



【洋室 収納】



【和室 8畳】



【テラス】



【洋室 6帖】



【浴室】



【洗濯機置き場】



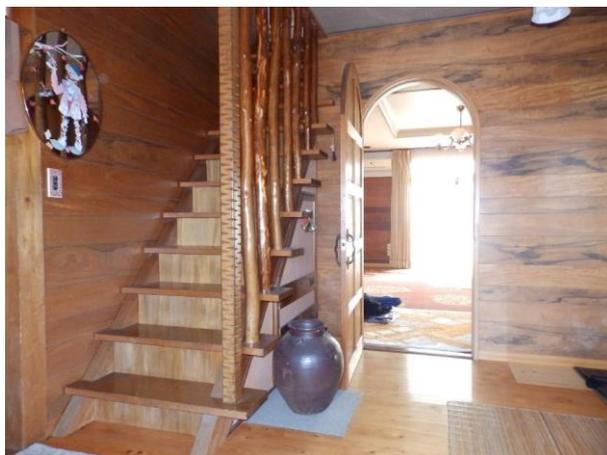
【洗面】



【トイレ】



【玄関ホール】



【玄関】



【2階洋室】



【玄関アプローチ】



【駐車場・物置・建物裏側外観】



【前面道路含む外観】

