

伊万里市空き家情報バンク登録カード			登録番号	※ 第 316 号		
物件概要	国見中学校のすぐ隣に立地する木造2階建て住宅です。部屋数が多く、駐車スペースも5台分あるので、家族が多い世帯にも嬉しい物件です！					
協力事業者名	有限会社エース不動産		TEL 0955-20-1280			
物件所在地	伊万里市 東山代町長浜		分類	<input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 建物と土地		
売却・賃貸の区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望売却価格 2,200万円程度					
物件の概要	面積		構造	間取	8DK	
	土地	591.22 m ² (178.84 坪)		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> コンクリートブロック造 <input type="checkbox"/> その他 ()	建築年	平成4年5月建築 (築32年)
					補修の要否	補修の費用負担
	建物	1階	175 m ²		<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
			52.93 坪		<input checked="" type="checkbox"/> 小規模補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者負担
		2階	44 m ²		<input type="checkbox"/> 大幅補修必要	<input type="checkbox"/> その他
13.31 坪			<input type="checkbox"/> 現在補修中		()	
		<input type="checkbox"/> 解体前提	()	()		
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他				
	コンロ	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 電気 (IH) <input type="checkbox"/> その他 ()				
	給湯	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他				
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	便所	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式				
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (5台分) <input type="checkbox"/> 無				
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無				
	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無				
	その他					
利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中		主要施設等までの距離			
	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 (2年)		・最寄駅 (1.5km) ・最寄バス停 (350m) ・病院 (1.2km) ・スーパー (1.3km) ・保育園 (1.2km) ・東山代小学校 (2.6km)			
	<input type="checkbox"/> 別荘		・国見中学校 (100m) ・コンビニ (1.2km)			
	<input type="checkbox"/> その他 ()					
特記事項	付属地有 (種類:雑種地2筆 所在:隣接地 面積:合計615 m ²) 附属建物有 (倉庫(4.8 m ²))					
都市計画法	線引き	<input checked="" type="checkbox"/> 非線引き区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外				
	用途区域	なし				

【町区分図】



【地域図】



【外観】



【間取図】



【DK】



【キッチン設備】



【和室 8 畳】



【和室 8 畳+8 畳】



【洋室 7 畳】



【和室 6 畳】



【洋室 6 畳】



【洋室 6 畳 収納】



【廊下】



【廊下】



【浴室】



【脱衣室】



【洗面】



【トイレ】



【玄関】



【玄関】



【玄関ホール】



【玄関ホール】



【階段】



【2階 和室 8畳】



【2階 洋室 8畳】



【屋根裏】



【倉庫内部】



【付属地】

