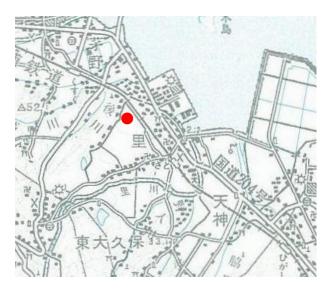
1	伊万里市	市空き家	を情報と	ベンクを	登録番号		※ 第	3 2 2	号		
物件概要協力事業者名		田園が広がるのどかなに場所に立地する木造2階建て住宅です。程よい広さの間									
		取りや2台分の駐車スペースがあるので、ファミリーにおススメの物件です! 株式会社エコライフ・ニブ TEL 0955-20-4188									
		伊万里市 東山代町里									
物件所在地		アル生		· hil / ml	<u> </u>	分類 □建物のみ ☑建物と土地					
売却・賃貸の 区分		☑売却 希望売却価格 998万円程度									
物件の概要	面		積		構造	間取	4LDK				
		900		2	☑木造	建築年	平成2年12月建築(築34年)				
	土地		266	.05 m²	□軽量鉄骨造	補修の要否		補	補修の費用負担		
		( 80		18 坪) □鉄骨		□補修は不要		口所	□所有者負担		
	建物	1階	76.61 m²		□鉄筋コンクリー	☑小規模補修必要		☑和	☑利用者負担		
			23.17 坪		□コンクリートブロック造	□大幅補修必要		ロそ	□その他		
		2階	38.30 m²		□その他	□現在補修中		(		)	
			11.58 坪		( )	□解体前	<del></del> 提	(		)	
設備の状況	電気		☑引込済		 □その他						
	コンロ		□都市ガス		☑プロパン □電気 (IH) □その他 ( )						
	給 湯		□ガス		□灯油	油 ☑電気 □その他( )					
	水道		☑上水道		□簡易水道 □井戸水 □その他						
	下水道		□下水道		□浄化槽 ☑その他( 側溝 )						
	便所		□水洗 ☑簡易水洗 ☑汲み取り / □和式 ☑洋式								
	車庫・駐車場		☑有 ( 2 台分 ) □無								
	庭		☑有 ( m²) □無								
	物置		☑有 ( m²) □無								
	その他										
利用状況	口居住	中		主要施設等までの距離							
	☑空家 ( 3 年)			・最寄駅(600m) ・最寄バス停(750m) ・病院(650m)							
	□別荘			・スーパー(750m) ・保育園(1.4km) ・東山代小学校(800m)							
	□その他( )			・国見中学校(3.3km) ・コンビニ(1.0km)							
特記	事項	物置小屋未登記									
都市計画法		線引き		☑非線引き区域 □都市計画区域外							
401111	四広	用途区域		   指定なし							

【町区分図】



【地域図】



【外観】



【間取図】





【台所】





[LD]



【和室 6畳】



【洗面】



【和室 6畳】



【浴室】



【トイレ】



【玄関】





【2階 洋室】



【玄関アプローチ】



【階段】



【2階 洋室】



## 【物置小屋】

