

伊万里市空き家情報バンク登録カード			登録番号	※ 第 324 号		
物件概要	緑豊かな環境に立地する木造2階建て住宅です。古民家ならではの釜戸や土間玄関、昭和レトロなガラス戸があるなど趣を感じるポイントが満載です。					
協力事業者名	松永不動産		TEL 0955-25-9179			
物件所在地	伊万里市 波多津町内野		分類	<input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 建物と土地		
売却・賃貸の区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望売却価格 290万円程度					
物件の概要	面積		構造	間取	7DK	
	土地	482.06 m <sup>2</sup> ( 145.82 坪)		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリー <input type="checkbox"/> コンクリートブロック造 <input type="checkbox"/> その他 ( )	建築年	築年不詳 (昭和 23 年増築)
					補修の要否	補修の費用負担
	建物	1階	186.12 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
			56.3 坪		<input checked="" type="checkbox"/> 小規模補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者負担
		2階	52.89 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> 大幅補修必要	<input type="checkbox"/> その他
15.99 坪			<input type="checkbox"/> 現在補修中		( )	
		<input type="checkbox"/> 解体前提	( )	( )		
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他				
	コンロ	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 電気 (IH) <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	給湯	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他				
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 側溝 )				
	便所	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式				
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 2台分 ) <input type="checkbox"/> 無				
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> 無				
	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> 無				
	その他	エアコン 1台				
利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中		主要施設等までの距離			
	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 ( 0 年 )		・最寄駅 (14km) ・最寄バス停 (1.5km) ・病院 (7.2km)			
	<input type="checkbox"/> 別荘		・スーパー (2.5km) ・保育園 (2.9km) ・小学校 (5.1km)			
	<input type="checkbox"/> その他 ( )		・中学校 (4.8km) ・コンビニ (7.5km)			
特記事項	付属地有 (種類:畑 所在:隣接地 面積:152 m <sup>2</sup> ) (種類:雑種地2筆 所在:隣接地 面積:69 m <sup>2</sup> , 54 m <sup>2</sup> (駐車場))					
都市計画法	線引き	<input checked="" type="checkbox"/> 非線引き区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外				
	用途区域	指定なし				

【町区分図】



【地域図】



【外観】



【間取図】



【DK】



【和室 6畳】



【和室 6畳】



【和室 6畳】



【和室 5畳】



【和室 5畳】



【和室 6畳】



【和室 6畳収納】



【和室 8畳】



【洋室 6畳】



【洋室 6畳】



【浴室】



【トイレ手洗い】



【トイレ】



【洗面】



【玄関】



【玄関ホール】



【倉庫入口】



【倉庫内部】



【1階廊下】



【2階和室 6畳】



【2階和室 4畳】



【2階洋室 10畳】



【外観】



【庭】



【外観】



【付属地含む外観】



【前面道路】



【外観】

