

伊万里市空き家情報バンク登録カード			登録番号	※ 第 331 号		
物件概要	飲食店を始めたい方にピッタリの木造2階建て店舗兼住宅です。厨房&店舗スペースがあり、7台も止められる駐車スペースも嬉しいポイントです！					
協力事業者名	株式会社樋渡建設		TEL 0955-23-1717			
物件所在地	伊万里市 東山代町長浜		分類	<input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 建物と土地		
売却・賃貸の区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望売却価格 1,600万円程度					
物件の概要	面積		構造	間取	3LDK	
	土地	359.28 m ²		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> コンクリートブロック造 <input type="checkbox"/> その他 ()	建築年	平成15年4月建築(築22年)
		(108.68坪)			補修の要否	補修の費用負担
	建物	1階	77.16 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
			23.34坪	<input type="checkbox"/> コンクリートブロック造	<input checked="" type="checkbox"/> 小規模補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者負担
		2階	64.98 m ²	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 大幅補修必要	<input type="checkbox"/> その他
19.66坪			()	<input type="checkbox"/> 現在補修中	()	
			<input type="checkbox"/> 解体前提	()		
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他				
	コンロ	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 電気(IH) <input type="checkbox"/> その他()				
	給湯	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他()				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他				
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()				
	便所	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式				
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有(7台分) <input type="checkbox"/> 無				
	庭	<input type="checkbox"/> 有(m ²) <input checked="" type="checkbox"/> 無				
	物置	<input type="checkbox"/> 有(m ²) <input checked="" type="checkbox"/> 無				
	その他					
利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中		主要施設等までの距離			
	<input checked="" type="checkbox"/> 空家(2年)		・最寄駅(600m) ・最寄バス停(350m) ・病院(450m)			
	<input type="checkbox"/> 別荘		・スーパー(1.3km) ・保育園(1.1km) ・東山代小学校(600m)			
	<input type="checkbox"/> その他()		・国見中学校(2.4km) ・コンビニ(1.1km)			
特記事項						
都市計画法	線引き	<input checked="" type="checkbox"/> 非線引き区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外				
	用途区域	指定なし				

【町区分図】



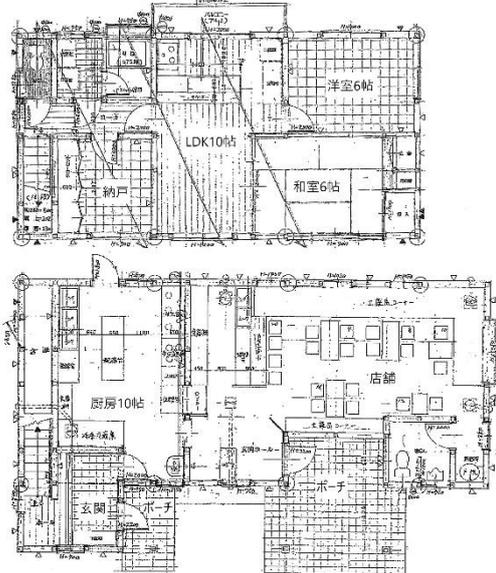
【地域図】



【外観】



【間取図】



【店舗スペース】



【厨房】



【2階和室 6帖】



【浴室】



【洗面・脱衣室】

