

伊万里市空き家情報バンク登録カード			登録番号	※ 第 334 号		
物件概要	閑静な住宅街にある木造 2 階建て住宅です。階ごとにトイレがあり、部屋数も多いので、多子家族にも、来客が多い方にもおすすめの物件です！					
協力事業者名	株式会社樋渡建設		TEL 0955-23-1717			
物件所在地	伊万里市 山代町楠久		分類	<input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 建物と土地		
売却・賃貸の区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望売却価格 680万円程度					
物件の概要	面積		構造	間取	6DK	
	土地	162.88 m <sup>2</sup> ( 49.27 坪)		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> コンクリートブロック造 <input type="checkbox"/> その他 ( )	建築年	平成元年 12 月建築 (築 35 年)
					補修の要否	補修の費用負担
	建物	1 階	86.53 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
			26.18 坪		<input checked="" type="checkbox"/> 小規模補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者負担
		2 階	52.17 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> 大幅補修必要	<input type="checkbox"/> その他
			15.78 坪		<input type="checkbox"/> 現在補修中	( )
		<input type="checkbox"/> 解体前提	( )			
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他				
	コンロ	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 電気 (IH) <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	給湯	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他				
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( )				
	便所	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式				
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 2 台分 ) <input type="checkbox"/> 無				
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> 無				
	物置	<input type="checkbox"/> 有 ( m <sup>2</sup> ) <input checked="" type="checkbox"/> 無				
	その他					
利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中		主要施設等までの距離			
	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 ( 2 年 )		・最寄駅 (880m) ・最寄バス停 (120m) ・病院 (730m)			
	<input type="checkbox"/> 別荘		・スーパー (1.2km) ・保育園 (1.0km) ・山代東小学校 (1.7km)			
	<input type="checkbox"/> その他 ( )		・山代中学校 (2.9km) ・コンビニ (700m)			
特記事項						
都市計画法	線引き	<input checked="" type="checkbox"/> 非線引き区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外				
	用途区域	指定なし				

【町区分図】



【地域図】



【外観】



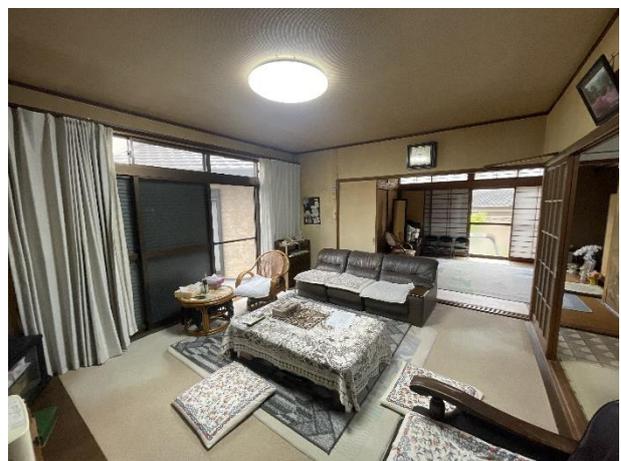
【間取図】



【台所】



【居間】



【洗面・脱衣+浴室】



【玄関】



【玄関ホール】



【階段】



【2階和室 8帖】



【2階洋室 8帖】

