

伊万里市空き家情報バンク登録カード			登録番号	※ 第 341 号		
物件概要	閑静な住宅街に立地する築 26 年の木造 2 階建て住宅です。各階にあるトイレや 2 階の独立洗面台は忙しい朝や家族が多い世帯に嬉しい設備です！					
協力事業者名	川内産業株式会社		TEL 0955-28-3456			
物件所在地	伊万里市 立花町 (南ヶ丘)		分類	<input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 建物と土地		
売却・賃貸の区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望売却価格 2, 350 万円程度					
物件の概要	面積		構造	間取	6LDK	
	土地	333.19 m ² (100.73 坪)		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> コンクリートブロック造 <input type="checkbox"/> その他 ()	建築年	平成 11 年 2 月建築 (築 26 年)
					補修の要否	補修の費用負担
	建物	1 階	87.57 m ²		<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
			26.48 坪		<input checked="" type="checkbox"/> 小規模補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者負担
		2 階	57.75 m ²		<input type="checkbox"/> 大幅補修必要	<input type="checkbox"/> その他
			17.46 坪		<input type="checkbox"/> 現在補修中	()
		<input type="checkbox"/> 解体前提	()		()	
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他				
	コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 電気 (IH) <input type="checkbox"/> その他 ()				
	給湯	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他				
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	便所	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式				
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (3 台分) <input type="checkbox"/> 無				
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無				
	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無				
	その他					
利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中		主要施設等までの距離			
	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 (3 年)		・最寄駅 (2.4km) ・最寄バス停 (260m) ・病院 (1.1km) ・スーパー (1.2km) ・保育園 (900m) ・立花小学校 (700m)			
	<input type="checkbox"/> 別荘		・伊万里中学校 (2.8km) ・コンビニ (700m)			
	<input type="checkbox"/> その他 ()					
特記事項						
都市計画法	線引き	<input checked="" type="checkbox"/> 非線引き区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外				
	用途区域	指定なし				

【町区分図】



【地域図】



【外観】



【間取図】



【LDK】



【LDK】



【洋室 9帖】



【和室 6帖】



【浴室】



【トイレ】



【玄関】



【玄関アプローチ】



【2階洋室 13帖】



【2階トイレ】



【駐車スペース】



【庭】

