

伊万里市空き家情報バンク登録カード				登録番号		※ 第 347 号	
物件概要		市街地から車で 10 分程の豊かな自然の中にある木造 2 階建て住宅です。農地が付属しているので、季節の野菜を育てながら程よい田舎暮らしが始められます！					
協力事業者名		有限会社山崎不動産 TEL 0955-23-8479					
物件所在地		伊万里市 木須町（本瀬戸）		分類	<input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 建物と土地		
売却・賃貸の区分		<input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望売却価格 200 万円程度					
物件の概要	面 積			構造	間取	10K	
	土地	545.20 m <sup>2</sup>		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> コンクリートブロック造 <input type="checkbox"/> その他 ( )	建築年	昭和 41 年建築（築 59 年）	
		( 164.92 坪)			補修の要否		補修の費用負担
	建物	1 階	約 165.28 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> 補修は不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担
			約 50 坪		<input type="checkbox"/> 小規模補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 利用者負担
		2 階	約 105.78 m <sup>2</sup>		<input checked="" type="checkbox"/> 大幅補修必要		<input type="checkbox"/> その他
			約 32 坪		<input type="checkbox"/> 現在補修中		( )
					<input type="checkbox"/> 解体前提		( )
設備の状況	電 気		<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他				
	コンロ		<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 電気（IH） <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	給 湯		<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	水 道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他				
	下水道		<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他（ 側溝 ）				
	便 所		<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式				
	車庫・駐車場		<input checked="" type="checkbox"/> 有（ 約 6 台 ） <input type="checkbox"/> 無				
	庭		<input checked="" type="checkbox"/> 有（ m <sup>2</sup> ） <input type="checkbox"/> 無				
	物 置		<input type="checkbox"/> 有（ m <sup>2</sup> ） <input checked="" type="checkbox"/> 無				
	その他		倉庫あり				
	利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中		主要施設等までの距離			
<input checked="" type="checkbox"/> 空家（ 0 年）		・ 最寄駅（4.6km） ・ 最寄バス停（720m） ・ 病院（3.9km）					
<input type="checkbox"/> 別荘		・ スーパー（3.0km） ・ 保育園（470m） ・ 牧島小学校（600m）					
<input type="checkbox"/> その他（ ）		・ 啓成中学校（3.0km） ・ コンビニ（1.2km）					
特記事項		建物：未登記 付属地あり（種類：田、畑、原野、宅地、公衆用道路等合計 7 筆 面積：合計 1,413 m <sup>2</sup> ）					
都市計画法	線引き	<input checked="" type="checkbox"/> 非線引き区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外					
	用途区域	指定なし					

【町区分図】



【地域図】



【外観】



【間取図】



【台所】



【和室 8 畳 + 8 畳】





【和室 6畳】



【和室 6畳】



【浴室・洗面室】



【2階 廊下】



【2階洋室 12畳】



【2階ホール】



【付属地:田・畑】

