

伊万里市空き家情報バンク登録カード			登録番号	※ 第 350 号			
物件概要	市街地まで徒歩圏内の閑静な住宅街にある木造2階建て住宅です。豊富な部屋数、在宅ワークや趣味の空間としても使える書斎スペースなど魅力的な物件です。						
協力事業者名	株式会社エコライフ・ニブ		TEL 0955-20-4188				
物件所在地	伊万里市 立花町 (富士町)		分類	<input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 建物と土地			
売却・賃貸の区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望売却価格 980万円程度						
物件の概要	面積		構造	間取	7LDK		
	土地	448.96 m <sup>2</sup>		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	建築年	昭和53年3月建築 (築47年)	
		(135.81坪)			補修の要否		補修の費用負担
	建物	1階	93.57 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> コンクリートブロック造 <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 補修は不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担
			28.30坪		<input checked="" type="checkbox"/> 小規模補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 利用者負担
		2階	34.78 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> 大幅補修必要		<input type="checkbox"/> その他
10.52坪			<input type="checkbox"/> 現在補修中		( )		
				<input type="checkbox"/> 解体前提		( )	
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他					
	コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 電気 (IH) <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	給湯	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他					
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	便所	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式					
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 2台分 ) <input type="checkbox"/> 無					
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> 無					
	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> 無					
	その他						
利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中		主要施設等までの距離				
	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 ( 3年 )		・最寄駅 (1.1km) ・最寄バス停 (450m) ・病院 (850m)				
	<input type="checkbox"/> 別荘		・スーパー (800m) ・保育園 (1.1km) ・立花小学校 (1.0km)				
	<input type="checkbox"/> その他 ( )		・伊万里中学校 (2.0km) ・コンビニ (1.1km)				
特記事項	増築部・車庫未登記 抵当権有 (所有権移転と共に抹消予定)						
都市計画法	線引き	<input checked="" type="checkbox"/> 非線引き区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外					
	用途区域	第1種中高層住居専用地域					

【町区分図】



【地域図】



【外観】



【間取図】



【キッチン】



【リビング 12帖】



【洋室 6帖】



【和室 6帖】



【和室 8帖】



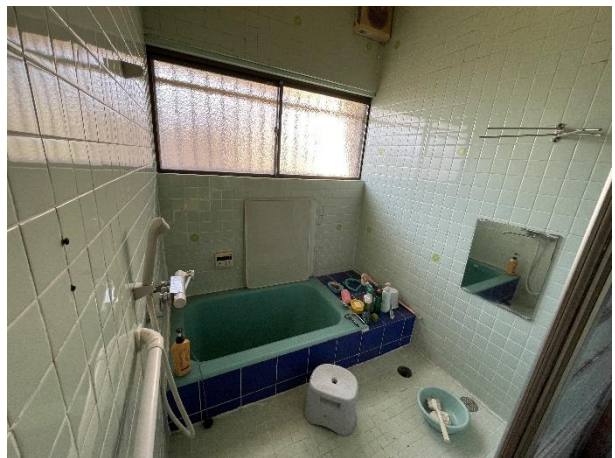
【和室 4.5帖】



【廊下】



【浴室】



【脱衣所】



【トイレ】



【玄関】



【2階洋室 3帖】



【車庫】



【外観】

