

伊万里市空き家情報バンク登録カード			登録番号	※ 第 354 号		
物件概要	小学校まで徒歩10分以内の閑静な住宅街にある、木造2階建て住宅です。南側の庭には程よい広さの家庭菜園があり、季節ごとの野菜作りを楽しめます。					
協力事業者名	ゆう不動産		TEL 0955-22-2520			
物件所在地	伊万里市 大坪町甲 (つつじヶ丘)		分類	<input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 建物と土地		
売却・賃貸の区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望売却価格 2,180万円程度					
物件の概要	面積		構造	間取	4LDK	
	土地	250.16 m ² (75.68 坪)		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> コンクリートブロック造 <input type="checkbox"/> その他 ()	建築年	平成20年5月建築 (築17年)
					補修の要否	補修の費用負担
	建物	1階	82.18 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 小規模補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 <input type="checkbox"/> 解体前提	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 所有者負担	
			24.86 坪		<input checked="" type="checkbox"/> 利用者負担 <input type="checkbox"/> その他	
		2階	34.78 m ²		()	
	10.52 坪		()			
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他				
	コンロ	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input checked="" type="checkbox"/> 電気 (IH) <input type="checkbox"/> その他 ()				
	給湯	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他				
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	便所	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式				
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (2台分) <input type="checkbox"/> 無				
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無				
	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無				
	その他	家庭菜園あり				
利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中		主要施設等までの距離			
	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 (6ヶ月)		・最寄駅 (1.9km) ・最寄バス停 (150m) ・病院 (800m)			
	<input type="checkbox"/> 別荘		・スーパー (950m) ・保育園 (1.2km) ・大坪小学校 (350m)			
	<input type="checkbox"/> その他 ()		・伊万里中学校 (1.1km) ・コンビニ (400m)			
特記事項						
都市計画法	線引き	<input checked="" type="checkbox"/> 非線引き区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外				
	用途区域	第1種低層住居専用地域				

【町区分図】



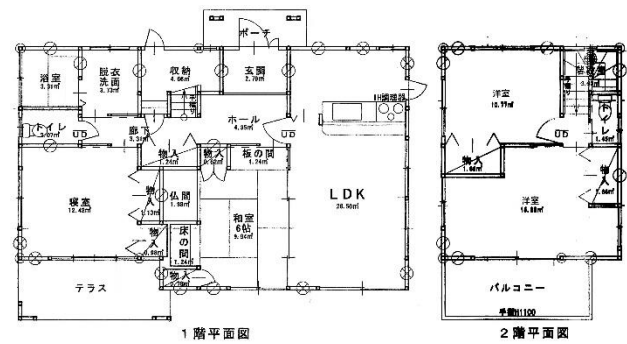
【地域図】



【外観】



【間取図】



【LDK】



【LDK】



【和室+LDK】



【浴室】



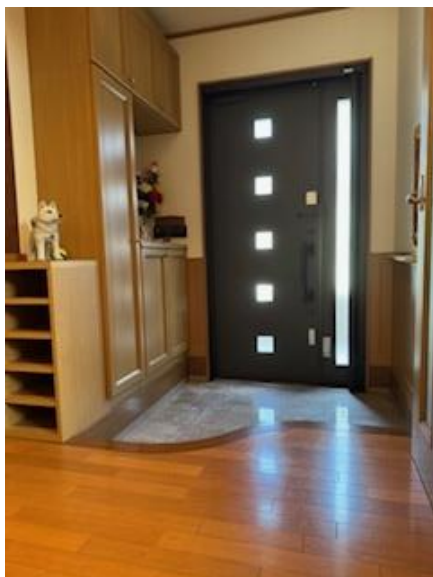
【脱衣・洗面室】



【トイレ】



【玄関】



【2階洋室 9.4帖】



【2階トイレ】



【庭】

