

伊万里市空き家情報バンク登録カード			登録番号	※ 第 378 号		
物件概要	中心市街地に立地しており、商業施設や病院などが徒歩圏内にある木造2階建て住宅です。 ^{ダイニングキッチン} DKとトイレが各階にあり、大家族や自宅開業にも嬉しい物件です!					
協力事業者名	松永不動産		TEL 0955-25-9179			
物件所在地	伊万里市 二里町八谷搦		分類	<input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 建物と土地		
売却・賃貸の区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望売却価格 1,700万円程度					
物件の概要	面積		構造	間取	6LDDKK	
	土地	127.74 m ² (38.64 坪)		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> コンクリートブロック造 <input type="checkbox"/> その他 ()	建築年	平成7年10月建築 (築30年)
					補修の要否	補修の費用負担
	建物	1階	82.41 m ²		<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
			24.92 坪		<input type="checkbox"/> 小規模補修必要	<input type="checkbox"/> 利用者負担
		2階	83.22 m ²		<input type="checkbox"/> 大幅補修必要	<input type="checkbox"/> その他
25.17 坪			<input type="checkbox"/> 現在補修中		()	
		<input type="checkbox"/> 解体前提	()			
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他				
	コンロ	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 電気 (IH) <input type="checkbox"/> その他 ()				
	給湯	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他				
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	便所	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式				
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (1台分) <input type="checkbox"/> 無 ※近隣に月極駐車場あり				
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無				
	物置	<input type="checkbox"/> 有 (m ²) <input checked="" type="checkbox"/> 無				
	その他					
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 居住中		主要施設等までの距離			
	<input type="checkbox"/> 空家 (年)		・最寄駅 (1.0km) ・最寄バス停 (400m) ・病院 (500m)			
	<input type="checkbox"/> 別荘		・スーパー (500m) ・保育園 (1.3km) ・伊万里小学校 (1.5km)			
	<input type="checkbox"/> その他 ()		・啓成中学校 (1.2km) ・コンビニ (450m)			
特記事項	※R8.3月末までに退去予定 抵当権あり (所有権移転とともに抹消予定)					
都市計画法	線引き	<input checked="" type="checkbox"/> 非線引き区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外				
	用途区域	準工業地域				

【1階洋室 7帖】



【1階和室 10帖】



【1階洋室 6帖】



【1階洋室 収納】



【浴室】



【洗面室】



【1階トイレ】



【1階トイレ】



【玄関】



【外玄関】



【2階DK】



【2階DK】



【食器棚】



【2階和室 4.5帖】



【2階洋室 8帖】



【ウォークインクローゼット】



【2階洋室 6帖】



【2階洋室 収納】



【ベランダ】



【2階ホール】



【2階トイレ】



【2階トイレ】



【前面道路含む外観】

