

伊万里市空き家情報バンク登録カード			登録番号	※ 第 381 号		
物件概要	閑静な住宅地にある、程よい広さの木造 2 階建て住宅です。病院、コンビニがすぐ近くにあり、小学校までも 10 分以内の子育て世帯に嬉しい立地の物件です！					
協力事業者名	松永不動産		TEL 0955-25-9179			
物件所在地	伊万里市 立花町 (立花台 3 丁目)		分類	<input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 建物と土地		
売却・賃貸の区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望売却価格 960 万円程度					
物件の概要	面積		構造	間取	6DK	
	土地	240.83 m ² (72.85 坪)		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> コンクリートブロック造 <input type="checkbox"/> その他 ()	建築年	昭和 51 年 11 月建築 (築 50 年)
					補修の要否	補修の費用負担
	建物	1 階	96.76 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 小規模補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者負担	
			29.26 坪	<input type="checkbox"/> 大幅補修必要	<input type="checkbox"/> その他	
		2 階	30.99 m ²	<input type="checkbox"/> 現在補修中	()	
	9.37 坪		<input type="checkbox"/> 解体前提	()		
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他				
	コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 電気 (IH) <input type="checkbox"/> その他 ()				
	給湯	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他				
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	便所	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式				
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (2 台分) <input type="checkbox"/> 無				
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無				
	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無				
	その他					
利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中		主要施設等までの距離			
	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 (0 年)		・最寄駅 (1.3km) ・最寄バス停 (110m) ・病院 (10m)			
	<input type="checkbox"/> 別荘		・スーパー (450m) ・保育園 (500m) ・立花小学校 (400m)			
	<input type="checkbox"/> その他 ()		・伊万里中学校 (1.8km) ・コンビニ (80m)			
特記事項						
都市計画法	線引き	<input checked="" type="checkbox"/> 非線引き区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外				
	用途区域	第一種中高層住居地域				

【洋室 8.5 帖】



【和室 4.5 畳】



【浴室】



【洗面】



【トイレ】



【縁側】



【玄関ホール】



【玄関】



【廊下】



【2階和室 6畳】



【2階洋室 6帖】



【外玄関】



【外観】

