

伊万里市空き家情報バンク登録カード		登録番号	※ 第 383 号			
物件概要	病院、スーパーまで徒歩数分の住宅地にある木造 2 階建て住宅です。最大 6 台駐車可能な広い駐車場がある、大家族や来客が多い方にも嬉しい物件です！					
協力事業者名	松永不動産 TEL 0955-25-9179					
物件所在地	伊万里市 脇田町 (脇田)	分類	<input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 建物と土地			
売却・賃貸の区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望売却価格 1, 500 万円程度					
物件の概要	面積		構造	間取	7DK	
	土地	395.36 m ² (119.59 坪)		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> コンクリートブロック造 <input type="checkbox"/> その他 ()	建築年	昭和 49 年 11 月建築 (築 51 年)
					補修の要否	補修の費用負担
	建物	1 階	83.36 m ²		<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
			25.21 坪		<input checked="" type="checkbox"/> 小規模補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者負担
		2 階	36.10 m ²		<input type="checkbox"/> 大幅補修必要	<input type="checkbox"/> その他
10.92 坪			<input type="checkbox"/> 現在補修中		()	
		<input type="checkbox"/> 解体前提	()			
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他				
	コンロ	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 電気 (IH) <input type="checkbox"/> その他 ()				
	給湯	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他				
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	便所	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式				
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (6 台分) <input type="checkbox"/> 無				
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無				
	物置	<input type="checkbox"/> 有 (m ²) <input checked="" type="checkbox"/> 無				
	その他	太陽光発電設備あり				
利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中		主要施設等までの距離			
	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 (1 年)		・最寄駅 (1.5km) ・最寄バス停 (120m) ・病院 (20m)			
	<input type="checkbox"/> 別荘		・スーパー (210m) ・保育園 (600m) ・伊万里小学校 (800m)			
	<input type="checkbox"/> その他 ()		・啓成中学校 (1.5km) ・コンビニ (500m)			
特記事項	抵当権設定あり (所有権移転と同時に抹消予定)					
都市計画法	線引き	<input checked="" type="checkbox"/> 非線引き区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外				
	用途区域	第一種中高層住居専用地域				

【町区分図】



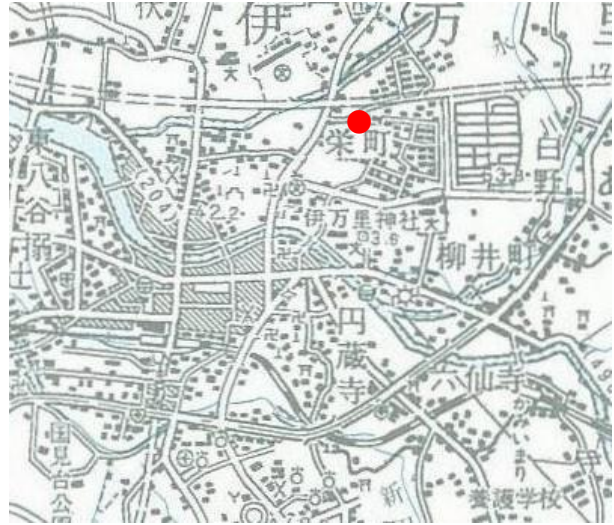
【外観】



【DK】



【地域図】



【間取図】



【DK】



【和室 6畳+6畳】



【洋室 6帖】



【板の間】



【板の間】



【浴室】



【洗濯機置き場・脱衣所】



【洗面台】



【トイレ】



【2階和室 6畳】



【2階和室 6畳】



【2階板の間+和室 6畳】



【2階板の間+和室 6畳】



【2階トイレ】



【太陽光発電設備】



【玄関】



【玄関】



【駐車場 1】



【駐車場 2】



【前面道路】

