

伊万里市空き家情報バンク登録カード				登録番号		※ 第 395 号	
物件概要		イマリンビーチや夢みさき公園へも近く、気軽にアウトドアが楽しめる立地です。 広々とした敷地の他に、隣接した畑もあるので、家庭菜園も楽しめます！					
協力事業者名		松永不動産 TEL 0955-25-9179					
物件所在地		伊万里市 黒川町福田		分類		☒ 土地	
売却・賃貸の区分		☒ 売却 希望売却価格 200万円程度					
物件の概要	面 積			構造		解体日 令和8年6月21日	
	土地	561.55 m ²		☐ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ コンクリートブロック造 ☐ その他 ()		間取	
		(169.86 坪)				補修の要否	
	建物	1 階	m ²	☐ 補修は不要 ☐ 小規模補修必要 ☐ 大幅補修必要 ☐ 現在補修中 ☐ 解体前提		☐ 所有者負担 ☐ 利用者負担 ☐ その他 () ()	
			坪				
		2 階	m ²			()	
			坪			()	
	設備の状況	電 気		☐ 引込済 ☐ その他			
コンロ		☐ 都市ガス ☐ プロパン ☐ 電気 (IH) ☐ その他 ()					
給 湯		☐ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他 ()					
水 道		☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井戸水 ☐ その他					
下水道		☐ 下水道 ☐ 浄化槽 ☒ その他 (下水道未整備地区)					
便 所		☐ 水洗 ☐ 簡易水洗 ☐ 汲み取り / ☐ 和式 ☐ 洋式					
車庫・駐車場		☐ 有 () ☐ 無					
庭		☐ 有 (m ²) ☐ 無					
物 置		☐ 有 (m ²) ☐ 無					
その他							
利用状況		☐ 居住中		主要施設等までの距離			
	☐ 空家 (年)		・ 最寄駅 (9.0km) ・ 最寄バス停 (250m) ・ 病院 (2.5km)				
	☐ 別荘		・ スーパー (9.6km) ・ 保育園 (4.2km) ・ 小学校 (3.6km)				
	☒ その他 (更地)		・ 中学校 (550m) ・ コンビニ (2.8km)				
特記事項		付属地有 (種類：畑4筆 所在：隣接地 面積合計：888 m ²)					
都市計画法	線引き		☐ 非線引き区域 ☒ 都市計画区域外				
	用途区域						

【町区分図】



【地域図】



【土地】



【土地】



【土地】



【進入路】



【付属地(畑)】



【付属地(畑)】



【前面道路】

