

伊万里市空き家情報バンク登録カード				登録番号		※ 第 397 号	
物件概要		西九州自動車道府招 IC まで 500m程の場所にある、木造の倉庫物件です。					
協力事業者名		株式会社エコライフ・ニブ TEL 0955-20-4188					
物件所在地		伊万里市 南波多町府招（府招上）		分類	☐ 建物のみ ☒ 建物と土地		
売却・賃貸の区分		☒ 売却 希望売却価格 268万円程度					
物件の概要	面 積			構造	建築年	昭和 57 年建築（築 44 年）	
	土地	528.34 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ コンクリートブロック造 ☐ その他 ()	間取	1 フロア	
		(159.82 坪)			補修の要否		補修の費用負担
	建物	1 階	38.77 m ²	☒ 補修は不要 ☐ 小規模補修必要 ☐ 大幅補修必要 ☐ 現在補修中 ☐ 解体前提	☐ 所有者負担		
			11.72 坪		☒ 利用者負担		
		2 階	m ²		()		
			坪		()		
	設備の状況	電 気		☐ 引込済 ☐ その他			
コンロ		☐ 都市ガス ☐ プロパン ☐ 電気（IH） ☐ その他（ ）					
給 湯		☐ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他（ ）					
水 道		☐ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井戸水 ☐ その他					
下水道		☐ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他（ ）					
便 所		☐ 水洗 ☐ 簡易水洗 ☐ 汲み取り / ☐ 和式 ☐ 洋式					
車庫・駐車場		☒ 有（ 10 台以上） ☐ 無					
庭		☒ 有（ m ² ） ☐ 無					
物 置		☐ 有（ m ² ） ☒ 無					
その他							
利用状況	☐ 居住中		主要施設等までの距離				
	☒ 空家（ 13 年）		・ 最寄駅（3.6km） ・ 最寄バス停（350m） ・ 病院（2.9km）				
	☐ 別荘		・ スーパー（3.1km） ・ 保育園（3.2km）				
	☐ その他（ ）		・ 南波多郷学館(義務教育学校)（3.8km） ・ コンビニ（240m）				
特記事項		登記あり（変更登記未完了）					
都市計画法	線引き	☐ 非線引き区域 ☒ 都市計画区域外					
	用途区域						

【町区分図】



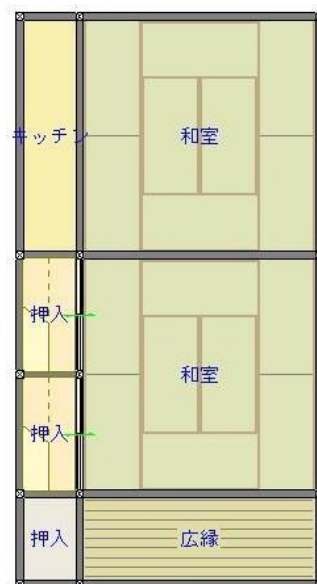
【地域図】



【外観】



【間取図】



【内部】



【内部】



【内部】



【内部】



【内部】



【土地】



【土地】



【土地】

