伊万里市で

農業委員会だより

令和7年2月(第56号)

編集・発行 伊万里市農業委員会 ☎ 0955-23-2502



▲ キュウリのつる下げ作業中の奈良﨑さん

波多津町のキュウリ農家

奈良崎 貴子さん

紹介記事は4ページに 掲載しています。

記事の内容

- P2 会長あいさつ、農地の貸借方法について
- P3 地域計画、農地転用について
- P4 地域で活躍する女性農業者の紹介
- P5 農地パトロール、全国農業新聞購読のお願い
- P6 農業者年金について

農業委員会だより



~農業まつりでのPR活動~

加入者の紹介



義門さん(大川内町)

0)

あなたに伝えたい 農業者年金!

~老後の備えは万全ですか~

加入要件は3つだけ

国民年金 第1号被保険者 年間60日以上 農業に従事

20歳以上 65歳未満

節税対策にも!

上記の条件をすべて満たす方なら、どなたでも加入できます!

農業者年金について詳しくは、 農業委員会事務局までお気軽にご相談ください。

問合せ先 伊万里市農業委員会 ☎ 23-2502



遊休農地における病害虫

地域計画に基づいて

化や後継者不足などに さて 昨今の農業を取 鳥獣被害の増加など、多に加え、自然災害の多発 ご理解とご協力を賜 り巻く環境は、 日ごろより

(農業経営基盤強化促進法の一部改正により)

促進

農地中間管理機構

農地中間管理事業による農地の貸借

(農業公社)

市と連携し、地域での話し合いに3月末の地域計画策定に向けて、このような中、当農業委員会は がとうございました。 意向調査にご協力いただい りました。お忙しい 地域計画策定後は、 忙しい中、参加いただいた皆様地域での話し合いに参加して参加して参加を変に向けて、昨年度から 当農業委員会は、 農地の貸借方法や農地 た皆様、 誠にあ 年度か7

令和7年4月1日以降、農地の貸借方法は

一本化

促進

農地中間管理事業に一本化されます!

くの課題に直面しています

利用最適化推進委員が両輪となって力を合 農業委員会が果たすべき役割はます になると考えております。 転用の手続きが大きく変わるため、 や農地中間管理事業を活用し、 取り組んで参りますので、 皆様のご健康とご多幸 策定をした地域計 地域のかけがえの 農業委員、 これから ます重要 農地

大切なお知らせ

集積計画

市町農業委員会の相対契約

R7.4.1~

を祈念しましてご挨拶といたします

毎 農地パ ハトロー さ い ます!

を調査します。農地に立ち入ることもあります 進委員・農業委員会事務局職員等の複数人で農地 消を目的として、毎年8月 に復元できると見込まれる農地) 農業委員会では、**遊休農地**(菩 **農地パトロール**を実施し、 ご理解とご協力をお願い ます。 ルの結果、 今後の農地利用について意向 農業委員・農地利用最適化推 (まれる農地)の発生防止・解遊休農地(荒れているが農地) から91 管内 します の農地の利用状

を確認するため、 利用意向調査(農地の利用意向

る場合には、市長は当該農地の所有者等に対して、農地に著しい支障が生じ、 または生ずる恐れがあ 定期的に草刈りをするなど適正な が適用される場合があ べきことを命ずること の発生等により、 この命令に違反す

ると、30万円以下の罰則が商があります(農地法第42条)支障の除去等の措置を講ずべ

(農地法第42条)。

(5)

管理をお願い

ますので、

農地の適正な管理は所有者

農地中間管理機構 との協議の勧告

いします

- 利用意向調査に回答
- ・1・2を選択しながら、 意思表明どおり権利の設 定等を行わない、利用の 増進を図っていない場合



~農地パトロールの様子~

V.

な管理

県知事の裁定により、農地 中間管理機構(佐賀県農業 公社) が中間管理権を取得 する。 (所有者等の意思にかかわらず)

固定資産税の課税強化(約 1.8倍) が行われる。

利用意向調査

遊休農地所有者等に対して 自ら耕作する 自ら借り手を探す 中間管理事業を利用する (農地バンク事業)

等の意向を調査

(翌年6月ごろ) 所有者等に事前確認を行 なったうえで、非農地通知 を発出し、農地法の規制の

対象外となる。 非農地になっても引き続き

農地パ 1

8

9月ごろ)

荒れているが 農地に復元で きると見込ま れる農地

遊休農地

農地に復元で きないほど荒 れた農地 (笹、雑木等に より農地全体が

いる等)

土地の管理は必要です。

山林原野化して

全 国 新 聞 購 読

業関係の総合専門紙で 全国農業新聞は、 全国農業会議所が発行する農

に役立つ情報が満載で 変革期にある農政や農業、 農産物の流通や 販売、 農村の新 技術情報など経営 動きを

ども掲載して 特徴ある明るい話題や地域独自のイベント情報な 動の紹介のほか、 農業者グループなどの地域活動や農業委員会活 います。 全国47都道府県の地域の元気で

◆発行は毎週金曜日(週一回) ある程度まとめて目を通したい

という方におすすめです

0円 (税込)

※電子新聞でも購読が可能です 送料無料でお届けします 月額500円

(税込)





の お

しい

詳しくは、農業委員会事務局まで気軽にお問い合わせください。 伊万里市農業委員会 ☎ 23-2502

※契約更新をする場合は、農地中間管理事業による貸借になります。

令和7年4月1日以降、賃料が金納の場合、「手数料」がかかります。

(出し手・受け手双方からそれぞれ毎年賃料の1%+手数料に係る消費税)

※ただし、使用貸借または物納の場合、手数料はかかりません。

現在、貸借されている契約は、期間満了まで有効です。

キュウリの収穫等でお忙し

い中、

快く

インタビュ

を引き受けてください

过过 曲

将来の農地利用を予測し、地域の農地を誰が、どのように利用するのかを地域の皆さんで話し合い、 明確化したものが地域計画です。



現況地図を基に、受け手 ごとに集約化に向けた調 整を行う。

また、農業者の意向等を 踏まえ随時変更しながら 完成度を高めていく。



地域計画策定後の農地転用手続きめながれについて

※今後も耕作していく農地として目標地図に位置づけられた農地は、地域計画策定後は、 農地転用申請の前に地域計画から除外する手続きが必要になります。

なお、農地転用までの期間は、下記のとおりです。

農用地区域(内)

農用地区域(外)

地域計画区域(外)

事前 相談 農用地区域から除外する手続き (地域計画区域内の場合は、地域計画から 除外する手続きも行います。)

農地転用申請 約3カ月

▶計9カ月

約6カ月

農用地区域(外) 地域計画区域(内)

事前 相談

事前

相談

地域計画区域内からの 除外手続き

農地転用申請

約3カ月

約2カ月

農地転用申請 約3カ月

計5カ月

農地を農地以外の用途に 使用される場合は、 |地転用の許可| 😙 必要です。

計3カ月



農地転用は立地基準(場所に関係)と一般基準(計画内容に関係)により審査を行います。そのた め、許可基準に沿わないと農地転用が許可できない場合もあります。

無断転用や許可どおりにしなかった場合は、工事の中止や原状回復などの命令、罰則が適用される 場合があります。

○農地以外の用途として用いる計画がある方は、あらかじめ市農業振興課(23-2557)か農業委員会(23-2502)まで ご相談くださいますようお願いいたします。

地域で活躍する 女性農業者-

貴子さんです。 業者は、波多津 されています。その他にも菌床キクラ n 栽培されています を年間500床、 施設キュウリを1, 000床、 ご紹介させて 波多津町にお住まいの奈良崎 奈良﨑さんは、 水稲を1 菌床シイタケを年 500°m栽培 0, ご夫婦 0 0





農業を始めら ħ たきっ か け

介護士として働きながら、

ハウスをもっかけです。エっかけです。エ 就農の機会をうかがって 方からハウスを譲り受けることができ、 ウスを使ってもっと本格的に作物を作りたいと 農業をする上 べたり、 キクラゲは 実際に栽培したりするうちに、 で いたところ、 「食べる漢方薬」 のや りが 幸 2年前に本格的に就農しました。 *」と言われています。その効能に菌床キクラゲの栽培を始めたのが V いにも、 . は? 施設キュウリをやめられる いう思い 農業の奥深さを感じ、 が生まれました。 5

農作業は大変です が、 空き時

たいと思います。国産なので、国 また、 国産を広めて

いきた

今後

0)

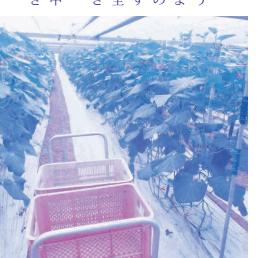
目標

は

?

で安心な食べ物を提供 る知識や技術を身に に頑張って 安定し 々ですが、 就農して2年、 た収穫量をとれるよう 術を身につけ、安全、もっと農業に関すて2年、試行錯誤の して

たいと思っています。 キクラゲは、 9 割が割が いき き中



~二重に覆われているハウス~

農業を始 め 5 れるか た ^ 言お 願 ます

を有効活用できることが農業のはマルシェに出店したりと時間農閑期に旅行に行ったり、時に 間に友達とランチに行っ たり、

ならな 不足している今がチャ できます。 農業は、 いと思います に関わる職業はなく 意欲があれば誰でも 人が生きて 緒に頑張っ ンスでも くうえ



ことができます

農業をされている方をはじめ

ところです。

また、

~大きな菌床シイタケ~