

## 地域計画

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| 策定年月日             | 令和7年3月31日                  |
| 更新年月日             | 令和7年3月31日<br>( 第1回 )       |
| 目標年度              | 令和15年度                     |
| 市町村名<br>(市町村コード)  | 伊万里市<br>( 412058 )         |
| 地域名<br>(地域内農業集落名) | 瀬戸新田地区<br>( 里、多々良、本瀬戸、中通 ) |

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

## 1 地域における農業の将来の在り方

## (1) 地域計画の区域の状況

|                                      |         |
|--------------------------------------|---------|
| 区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)       | 31.8 ha |
| ① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積               | 31.8 ha |
| ② 田の面積                               | 31.4 ha |
| ③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)                     | 0.1 ha  |
| ④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計        | 26.2 ha |
| ⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計 | 26.2 ha |
| (参考) 区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計         | ha      |
| うち後継者不在の農業者の農地面積の合計                  | ha      |
| (備考)                                 |         |

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

## (2) 地域農業の現状及び課題

・本地区は明治34年に干拓事業により整備された水田地帯であり、水路も土水路であり作業の効率が悪い。  
・水田地帯であり、主に水稻の生産が行われているが、湿田が多くを占め、麦作や畑作物など裏作の振興が図れない状況である。特に、海側に近い農地は内水氾濫の影響で耕作放棄地となっている。  
・令和7年度から基盤整備事業が実施され、事業に合わせて農地を集積・集約化するにあたり、農地中間管理機構を活用した賃借を実施している。

## (3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

・農地利用は、中心経営体である認定農業者4経営体を中心となるが、地区の一部に園芸団地を整備し、新たな担い手を確保する。また、将来的には農業法人の設立(裏作のみ)を目指す。  
・作業効率を上げるための農地の区画拡大、乾田化による畑作物の導入、更には、稼げる農業を目指し園芸団地の整備を行い、競争力アップを図る。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

|                                                                                         |      |   |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|---|-------------|
| (1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針                                                                |      |   |             |
| 令和5年度に活用した機構集積協力金の計画に基づき、基盤整備事業の進捗により農地バンクへの貸付けを適宜見直し、担い手(認定農業者、集落営農法人)への農地の集積・集約化を進める。 |      |   |             |
| (2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標                                                 |      |   |             |
| 現状の集積率                                                                                  | 54.4 | % | 将来の目標とする集積率 |
|                                                                                         |      |   | 87.1 %      |
| (3)農用地の集団化(集約化)に関する目標                                                                   |      |   |             |
| 担い手が利用する農地面積の団地数は6か所、うち最大の団地は集落営農法人の20ha(令和17年度)団地数の半減及び団地面積の拡大を進める。(令和17年度)            |      |   |             |

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

|                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------|
| (1)農用地の集積、集団化の取組                                                          |
| 担い手を中心に集積・集約化を進め、団地面積の拡大を農地中間管理機構を通じて進める。                                 |
| (2)農地中間管理機構の活用方法                                                          |
| 地域全体を農地バンクに貸し付け、担い手の経営意向を踏まえ、段階的に集約化する。                                   |
| (3)基盤整備事業への取組                                                             |
| 令和7年度から令和11年度まで、県営農業競争力強化農地整備事業により、大区画化・用排水路の水路等の更新・暗渠排水を実施する計画。          |
| (4)多様な経営体の確保・育成の取組                                                        |
| 地域内外から、多様な経営体を募り、意向を踏まえながら担い手として育成していくため、県や市、JAと連携し、相談から定着まで切れ目なく取り組んでいく。 |
| (5)農業協同組合等の農業支援サービス事業体等への農作業委託の取組                                         |
| 水稻作付においてヘリ防除の利用を希望する農業者を伊万里市農業協同組合がとりまとめ、オペレーターを派遣しヘリ防除を行う。               |

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

|                                                 |                                             |                                            |                                          |                               |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策   | <input type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料        | <input type="checkbox"/> ③スマート農業           | <input type="checkbox"/> ④輸出             | <input type="checkbox"/> ⑤果樹等 |
| <input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等              | <input checked="" type="checkbox"/> ⑦保全・管理等 | <input checked="" type="checkbox"/> ⑧農業用施設 | <input checked="" type="checkbox"/> ⑨その他 |                               |
| 【選択した上記の取組内容】                                   |                                             |                                            |                                          |                               |
| ①瀬戸新田地区周辺の農地において、カモによる食害が見受けられるため各種対策を行う。       |                                             |                                            |                                          |                               |
| ⑦瀬戸新田地区農地会を主体として、構成する農業者の共同により保全・管理を行う。         |                                             |                                            |                                          |                               |
| ⑧地区内に園芸団地を設け、施設園芸により稼げる農業を実現するとともに、新規就農者の確保を図る。 |                                             |                                            |                                          |                               |
| ⑨瀬戸新田地区農地会の法人化に向けた取り組みを行う。                      |                                             |                                            |                                          |                               |

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

| 属性 | 農業を担う者<br>(氏名・名称) | 現状      |      |        | 10年後<br>(目標年度:令和      年度) |        |        |          |    |
|----|-------------------|---------|------|--------|---------------------------|--------|--------|----------|----|
|    |                   | 経営作目等   | 経営面積 | 作業受託面積 | 経営作目等                     | 経営面積   | 作業受託面積 | 目標地図上の表示 | 備考 |
|    |                   |         |      |        |                           |        |        |          |    |
|    |                   | 別紙1のとおり |      |        |                           |        |        |          |    |
|    |                   |         |      |        |                           |        |        |          |    |
|    |                   |         |      |        |                           |        |        |          |    |
| 計  | 0経営体              |         | 0 ha | 0 ha   |                           | 0.0 ha | 0.0 ha |          |    |

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業体(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業体一覧(任意記載事項)

| 番号 | 事業体名<br>(氏名・名称) | 作業内容 | 対象品目 |
|----|-----------------|------|------|
| 1  | 伊万里市農業協同組合      | へり防除 | 水稻   |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

|             |  |               |  |
|-------------|--|---------------|--|
| 農用地所有者等数(人) |  | うち計画同意者数(人・%) |  |
|-------------|--|---------------|--|

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

| 属性     | 農業を担う者<br>(氏名・名称) | 現状    |         |            | 10年後<br>(目標年度:令和 15 年度) |         |            |              |    |
|--------|-------------------|-------|---------|------------|-------------------------|---------|------------|--------------|----|
|        |                   | 経営作目等 | 経営面積    | 作業受託<br>面積 | 経営作目等                   | 経営面積    | 作業受託<br>面積 | 目標地図上<br>の表示 | 備考 |
| 1 集    |                   |       | ha      | ha         | 麦、大豆                    | 20.0 ha | ha         |              |    |
| 2 利用者  |                   | 自然薯   | 2.1 ha  | ha         | 自然薯                     | 3.2 ha  | ha         |              |    |
| 3 認農   |                   | 水稻、麦  | 2.7 ha  | ha         | 水稻、麦                    | 2.9 ha  | ha         |              |    |
| 4 利用者  |                   | 水稻    | 0.2 ha  | ha         | 水稻                      | 0.3 ha  | ha         |              |    |
| 5 利用者  |                   | 水稻    | 0.1 ha  | ha         | 水稻                      | 0.1 ha  | ha         |              |    |
| 6 利用者  |                   | 水稻    | 0.1 ha  | ha         | 水稻                      | 0.1 ha  | ha         |              |    |
| 7 利用者  |                   | 水稻    | 0.4 ha  | ha         | 水稻                      | 0.4 ha  | ha         |              |    |
| 8 認農   |                   | 水稻    | 0.6 ha  | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 9 認農   |                   | 水稻    | 0.2 ha  | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 10 認農  |                   | 水稻    | 12.4 ha | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 11 利用者 |                   | 水稻    | 0.7 ha  | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 12 利用者 |                   | 水稻    | 0.3 ha  | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 13 利用者 |                   | 水稻    | 2.6 ha  | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 14 利用者 |                   | 水稻    | 0.8 ha  | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 15 利用者 |                   | 水稻    | 0.4 ha  | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 16 到達  |                   | 水稻    | 1.4 ha  | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 17 利用者 |                   | 水稻    | 1.2 ha  | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 18 利用者 |                   | 水稻    | 0.7 ha  | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 19 利用者 |                   | 水稻    | 0.4 ha  | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 20 利用者 |                   | 水稻    | 3.9 ha  | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 21 利用者 |                   | 水稻    | 0.5 ha  | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 22 利用者 |                   | 水稻    | 0.1 ha  | ha         |                         | ha      | ha         |              |    |
| 23     |                   |       | ha      | ha         | イチゴ、胡瓜                  | 4.8 ha  | ha         |              |    |