質問に対する回答書

問合せ先：伊万里市役所 総合政策 部 プロジェクト推進 課

TEL 0955(23)2395

FAX 0955(22)7213

業務名：令和7年度 市民会館跡地新複合施設整備基本設計業務委託

質問内容	5. 参加資格要件(6)イ 常勤の一級建築士が10名以上所属していることとありますが、この条件ですと県内の設計事務所はほとんど参加できないと思われます。県内の事務所の参加は想定していないということでしょうか。また、10名の根拠は何かあるのでしょうか。
回答	本市の市街地における重要施設整備であるため、経験、実績を有した有資格者が一定数所属する信頼性が高い事業者が業務を担ってほしいことから決定しています。仮に複数の業務がある中で、担当者が病気等で離脱してもそれをカバーできるだけの人員が確保された事業者を想定しています。

質問内容	5. 参加資格要件(6)ウ 参加資格要件として、同種業務で、延べ床面積1,500㎡以上の新築又は改築工事の基本設計又は実施設計の受託実績がある者とありますが、同種業務の施設を一つでも含んだ複合施設を実績としてあげる場合、同種業務の用途部分が床面積1,500㎡以上の必要があるのでしょうか。若しくは、該当用途床面積は1,500㎡未満でも建物の延べ面積が1,500㎡以上あれば宜しいのでしょうか。
回答	実施要領に「同種業務の施設を一つでも含んだ複合施設」を同種業務としており、その場合、当該施設の面積のみに限定していません。あくまで当該施設を含んだ延べ床面積が1,500㎡以上の建物が対象となります。

質問内容	5. 参加資格要件(7)～(9) 民間活力導入検討業務における担当主任技術者を配置する場合、(8)と(9)オの条件を満たせる協力者等は、少ないと思われますが、条件外
------	---

	からも幅広い協力を得られるようにすることはできないでしょうか。
回 答	民間活力導入検討業務における担当主任技術者の配置は、課題整理などを目的とした業務であるため、必ずしも配置を条件とはしていません。また、担当主任技術者が協力者等である場合でなければ特に資格は定めていません。それに加え【別紙1仕様書8】において再委託も定めており、その場合必ずしも伊万里市入札資格参加資格を有する必要はありません。これらを考慮し、あくまで配置の必要性などは提案者で判断してください。

質問内容	1 1. 審査方法（2）ウ これまで参加したプロポーザルのプレゼンテーションにおいて、公平性を保つため業者名、出席者名を述べることはできなかったのですが、述べることで特定の参加者に有利になることがないのでしょうか。
回 答	「実施要領 10. 提案書等作成方法（3）作成における留意点ウ」に個人を特定できる内容の記述（具体的な社名等）を記載してはならないとしており、審査委員に先入観を与えないための提案書の作成をお願いしています。また、審査を厳正かつ公正に行うため、多方面から審査員を選定し、審査委員会を設置していますので、特定の参加者に有利になることはありません。

質問内容	1 1. 審査方法 審査委員の公表はされないのでしょうか。 公表されない場合でも、審査委員の人数と属性（市職員、学識経験者、専門家など）を公表していただけないのでしょうか。
回 答	審査委員については非公表です。9名で構成しています。

質問内容	(様式第1号)参加申込書 2. 添付書類に様式第2号 資格審査申請書とありますが、会社概要説明書と読み替えて宜しいのでしょうか。
回 答	ご指摘のとおりです。様式は修正します。

質問内容	協力者等調書（様式第8号） 協力者が複数名いる場合、協力者等調書は適宜追加して宜しいでしょうか。
回 答	追加して構いません。 なお、協力者等は、伊万里市入札参加資格を有する者であることにご留意ください。