

様式第 4 号・その 1 (第 7 条関係)

令和 7 年 3 月 2 5 日

伊万里市議会議長 中山 光義 様

氏名 西田 晃一郎



令和 6 年度 伊万里市政務活動費収支報告について

伊万里市政務活動費の交付に関する条例第 5 条第 1 項により、別紙の
とおり令和 6 年度政務活動費収支報告書を提出します。

様式第4号・その2（第7条関係）

令和6年度政務活動費収支報告書

議員名 西田 晃一郎

1 収入 政務活動費 250,000円

2 支出

項 目	金 額 (円)	備 考
研究研修費	0円	
調査旅費	0円	
資料作成費	6,336円	プリンターインク1個
資料購入費	71,754円	書籍：月間福祉 13,938円 漂流するソーシャルワーカー福祉実践の現実とジレンマ 2,376円 新聞：福祉新聞 22,440円 日本教育新聞 33,000円
広報費	46,035円	活動報告「よりそい通信」 500枚×1回：10,087円 2,000枚×1回：35,948円
広聴費	0円	
人件費	0円	
事務所費	60,000円	事務所賃借料の1/3=60,000円
その他の経費	0円	
合 計	184,125円	

3 残 額 65,875円

(注) 備考欄には、主たる支出の内訳を記載する。

様式第5号・その3（第7条関係）

（年間分）

資 料 作 成 費

（支出明細書）

経 費 明 細 書			
項 目	内 容	金 額(円)	備 考
印 刷 費 等	印 刷 代	0 円	
	コ ピ ー 代	0 円	
	用 紙 代	0 円	
	消 耗 品	6, 3 3 6 円	プリンターインク 1 個
	そ の 他	0 円	
事 務 機 器 リ ー ス 代	事務機器名	0 円	
		0 円	
		0 円	
翻 訳 料		0 円	
そ の 他		0 円	
合 計		6, 3 3 6 円	

2024年11月23日(土)

領 収 証 様

西田 晃一郎

¥6,336-

上記正に領収しました

伊万里市二里町八谷揃112-15

文具・事務機の 早 田 株 式 会 社

代表取締役 早田 文昭

登録番号 T1-3000-0100-5594

※保管上のお願い

財布等で保管戴く場合、印刷面を内側に折って保管願います。

0001-1346-7926

事務機の
早田株式会社

伊万里市二里町八谷揃112-15
TEL0955-23-6161 Fax0955-23-0066

毎度ありがとうございます。
土日祝日は、ポイント2倍！
早田ぶんぐ公式アプリで
ポイントを貯めよう！

2024年11月23日(土) 15:33 No:0001

4549292100037

0001*)インカートリッジ>BCI外 ¥5,760

小 計		¥5,760
外税対象額	10.00%	¥5,760
外税	10.00%	¥576
合 計		¥6,336
(内消費税等		¥576)

d払い ¥6,336

軽マークは軽減税率対象商品です
登録番号：T1-3000-0100-5594

責No:000000001:

取引No7925 1点買

様式第5号・その4（第7条関係）

（年間分）

資 料 購 入 費

（支出明細書）

経 費 明 細 書			
項 目	内 容	金 額 (円)	備 考
図 書	漂流する ソーシャルワーカー	2, 3 7 6 円	1 冊 「漂流するソーシャルワーカー 福祉実践の現実とジレンマ」
		0 円	
		0 円	
		0 円	
月 刊 誌 等	月間福祉	1 3, 9 3 8 円	令和 6 年 4 月号 : 1, 068 円 5 月～令和 7 年 3 月号 : 1, 170 円
		0 円	
		0 円	
新聞購読料	福祉新聞	2 2, 4 4 0 円	令和 6 年 4 月～令和 7 年 3 月 1, 870 円×12 月
	日本教育新聞	3 3, 0 0 0 円	令和 6 年 4 月～令和 7 年 3 月 2, 750 円×12 月×税
家庭用新聞名	佐賀新聞		経費に含まない。（第 1 紙）
そ の 他		0 円	
合 計		6 9, 1 1 4 円	

納品書 兼 領収書

ご注文者

西田 晃一郎 様

お届け先

佐賀県伊万里市脇田町1056-1

西田 晃一郎 様

■受注番号: 262790-20241018-0779147916

■ご注文日時: 2024/10/18 21:45:16

■お支払方法: クレジットカード

■決濟曰：

この度は、「ポプカル」にてお買上頂きまして誠にありがとうございました。
商品の確認何卒宜しくお願い申し上げます。
万が一、問題がございました場合、下記までご連絡お願い致します。

- ポプカル サポートセンター
- mail: guruguru-ds_2@shop.rakuten.co.jp
- 営業時間: 10:00～13:00, 14:00～17:00(土日祝を除く)

株式会社MIFソフト
大阪府八尾市南小阪合町3-4-4

[illegible]

POPCAL

ANIME, MANGA, FIGURES
MUSIC & MOVIES

小計	¥1,980
送料	¥396
手数料	
総合計	¥2,376
ポイント・クーポン利用	
請求金額合計(税込)	¥2,376

発行日: 2024/10/22

領 収 書

№ 516230

令和 7 年 3 月 21 日

御住所

御名 西田 晃一郎 様

金 額 ¥ 13,938

但し ☐ 事務用品・☒ その他 (R6.4月~R7.3月分 月刊福祉) ☐ 飲食料品等(軽減税率対象) 上記の金額有難く

内訳 領収いたしました

8%税込 金額 消費税額等

10%税込 金額 消費税額等

登録番号

hayata
早田株式会社

代表取締役 早田 文昭
〒848-0031 伊万里市二里町八
TEL0955-23-6161 FAX0955-

191105

払込票請求書
兼受領書

00160 4 900496

伊賀福祉新聞社

2 2 4 4 0

伊万里市脇田町1056-1 西田晃一
郎様

購読者番号:
請求No: 166781

06-07-16
T501000111
2730 ムウチヨ

現金扱

(77129) N94270001

※この受領書は大切に保管して下さい

X
切り取らないでゆうちょ銀行にお出し下さい

振替払込請求書兼受領証(振込金(兼手数料)受領書)

0 0 1 5 0 8 1 9 6 5 0 0																											
日本教育新聞社																											
<table border="1"> <tr> <td>千</td><td>百</td><td>十</td><td>万</td><td>千</td><td>百</td><td>十</td><td>円</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td>8</td><td>2</td><td>5</td><td>0</td> </tr> </table>												千	百	十	万	千	百	十	円					8	2	5	0
千	百	十	万	千	百	十	円																				
				8	2	5	0																				
銀行 振込先 支店																											
おなま 525216																											
ご依頼人 西田 晃一郎																											
科目 金 目 附 印																											
備考 R6.4~6月分																											
																											

CVS収納用収入印紙貼付欄 (お客様控え)

この受領証は、大切に保管してください。

(ゆうちょ銀行)

振替払込請求書兼受領証(振込金(兼手数料)受領書)

0 0 1 5 0 8 1 9 6 5 0 0																											
日本教育新聞社																											
<table border="1"> <tr> <td>千</td><td>百</td><td>十</td><td>万</td><td>千</td><td>百</td><td>十</td><td>円</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td>8</td><td>2</td><td>5</td><td>0</td> </tr> </table>												千	百	十	万	千	百	十	円					8	2	5	0
千	百	十	万	千	百	十	円																				
				8	2	5	0																				
銀行 振込先 支店																											
おなま 525216																											
ご依頼人 西田 晃一郎																											
科目 金 目 附 印																											
備考 R6.7~9月分																											
																											

CVS収納用収入印紙貼付欄 (お客様控え)

この受領証は、大切に保管してください。

(ゆうちょ銀行)

振替払込請求書兼受領証(振込金(兼手数料)受領書)

0 0 1 5 0 8 1 9 6 5 0 0																											
日本教育新聞社																											
<table border="1"> <tr> <td>千</td><td>百</td><td>十</td><td>万</td><td>千</td><td>百</td><td>十</td><td>円</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td>8</td><td>2</td><td>5</td><td>0</td> </tr> </table>												千	百	十	万	千	百	十	円					8	2	5	0
千	百	十	万	千	百	十	円																				
				8	2	5	0																				
銀行 振込先 支店																											
おなま 525216																											
ご依頼人 西田 晃一郎																											
科目 金 目 附 印																											
備考 R7.1月~3月分																											
																											

CVS収納用収入印紙貼付欄 (お客様控え)

この受領証は、大切に保管してください。

(ゆうちょ銀行)

領 収 証

西田 晃一郎 様
(コード: [REDACTED])

金 額 : ¥8,250-

【 10%対象 ¥7,500- 消費税 ¥750- 】

但し 日本教育新聞 購読料

購読期間(年月) : 2024年10月 ~ 2024年12月

支払方法 : コンビニエンスストア払い

領収日 : 2024/10/23

上記の金額正に領収いたしました

株式会社日本教
東京都港区白金

TEL 03-3280 [REDACTED]

登録番号 T3010401056182

印 収
紙 入

扱
者
印

様式第5号・その5（第7条関係）

（1回1枚作成）

広 報 費
（支出明細書）

広 報 内 容	よりそい通信～活動報告かわら版～の発行		
実施年月日	令和6年5月2日		
経 費 明 細 書			
項 目	内 容	金 額 (円)	備 考
活動報告会費	会 場 借 上 料	0 円	
	人 件 費	0 円	
	茶 菓 子 代	0 円	
	そ の 他	0 円	
印 刷 費 等	印 刷 代	1 0 , 0 8 7 円	両面×500枚
	コ ピ ー 代	0 円	
	用 紙 代	0 円	
	消 耗 品	0 円	
	そ の 他	0 円	
郵 送 代	封 筒 代	0 円	
	は が き 代	0 円	
	切 手 代	0 円	
そ の 他		0 円	
合 計		1 0 , 0 8 7 円	

2024年 5月 2日(木)

領 収 証 様

西 田

¥10,087-

上記正に領収しました

伊万里市二里町八谷揃112-15

文具・事務機の 早 田 株 式 会 社

代表取締役 早田 文昭

登録番号 T1-3000-0100-5594

※保管上のお願

財布等で保管戴く場合、印刷面を内側に折って保管願います。

0001-6978-8341

事務機の

早田株式会社

伊万里市二里町八谷揃112-15

tel0955-23-6161 fax0955-23-0066

毎度ありがとうございます。

土日祝日は、ポイント2倍!

早田ぶんぐ公式アプリで

ポイントを貯めよう!

2024年 5月 2日(木) 17:37 No:0001

0007印刷(外税) 外 ¥9,170

小 計 ¥9,170

外税対象額 10.00% ¥9,170

外税 10.00% ¥917

合 計 ¥10,087

(内消費税等 ¥917)

d払い ¥10,087

軽マークは軽減税率対象商品です

登録番号: T1-3000-0100-5594

責No:00000001:

取引No8340 1点買



よりそい通信

～活動報告かわら版～

第19号

【発行日】令和6年4月号

【発行者】伊万里市議会議員 西田 晃一郎

【問い合わせ先】090-5484-0628

【プロフィール】主な所属団体・役職

○伊万里市ボランティア連絡協議会 会長／○伊万里市社会福祉協議会 理事／○佐賀県社会福祉士会 理事
○社会福祉法人国見の里 理事／○社会福祉法人花心会 評議員／○伊万里市消防団伊万里分団本部 部長
○伊万里正鶴会(弓道): 会員募集中!／○伊万里合唱団: 団員募集中!／○古伊万里ライオンズクラブ: 会員拡大中!

【一般質問】

今回、3月議会では「こども家庭センター」と「児童育成支援拠点事業」について、令和6年度の新規事業であり、需要も高いと見込めるため、周知を含めて質問をいたしました。

「こども家庭センターについて」

【質問】相談窓口の開設場所と日時は

【答弁】健康福祉部長

令和6年4月にこども家庭センターを現在の健康づくり課に設置する。開設時間は、8時半から17時15分まで。

【質問】職員体制は

【答弁】健康福祉部長

母子保健担当と児童福祉担当の係を設置する。案ではあるが、センター長、統括支援員、保健師、社会福祉士、家庭児童相談員、母子父子自立支援員を複数名配置する。

【質問】子どもの意思決定支援について

【答弁】健康福祉部長

支援対象者には、保護者だけではなく子どもも含まれる。子どもは、自分の気持ちや考え等を上手に話せない。よって、気になっている事や希望する事などについて辛抱強く聞き取る。そして、丁寧な意見聴取を行いながら信頼関係を築きよりよい支援を行っていく。



「児童育成支援拠点事業

子ども第三の居場所きららについて」

【質問】設置場所と開所までのスケジュールは

【答弁】健康福祉部長

開設場所は、3月末に閉園する「伊万里市ハートフルセンターひまわり園」を改修し活用する。開設までのスケジュールは、指定管理者制度を活用するため、6月から公募を行いプロポーザル方式で選定する予定。そして、令和7年2月に運営を開始予定。



【質問】利用までの流れは

【答弁】健康福祉部長

利用には、利用希望者からの申請に基づくものと、学校や地域、家庭等からの子どもに関する悩みや心配ごとの相談等、こども家庭センターに集約される情報に基づき、対象となる家庭を把握する方法がある。そして、保護者と子どもから課題や希望等を聞き取り、サポートプランを作成する。その後、児童相談所や市の担当部署等で構成される会議で月1回、利用の必要性を判断し、サポートの必要性があると認められたら利用を勧める。そして、利用許可と同時に登録となり利用開始日からの利用となる。

裏面へ続く⇒

【文教厚生委員会】

《多子世帯給食費支援終了》

昨年度まで、小学校から満18歳に達する学年までに4人以上の兄弟姉妹がいる保護者に対して、小中学校に通う4人目以降の給食費の助成を、令和6年10月から児童手当が拡充されることに伴って令和6年9月で終了される。

《学校給食費を支援》

物価高騰により、令和6年4月からも学校給食費が改定され、子育て家庭の負担増を軽減するため、給食費値上げ分の2分の1が補助されます。

- ・小学校 及び 義務教育学校(前期課程)
改定増額分 900円→450円を補助
- ・中学校 及び 義務教育学校(後期課程)
改定増額分 1,100円→550円を補助
- ・中学校3年生 及び 義務教育学校9年生
全額補助(無償化)

《進化する伊万里市民図書館》

カーボンニュートラルを推進する拠点施設として市民図書館を整備するため、平成6年度は改修設計及び太陽光発電設備等の設置を行うための経費が計上されます。工事内容等については、市民や専門家の意見を聞きながら進められ、そのためのワークショップが4月から3回開催されます。

【市民会館跡地検討特別委員会】

1. アンケート調査の結果

令和5年8月から9月にかけて団体や街頭などで合計476人にアンケート調査を行いました。

2. 市民との意見交換会

令和5年11月17日及び20日に計3回の意見交換会を開催しました。参加団体が被らないように1グループ4、5人のテーブルを作り、そこに2、3人の委員が入る形で、18団体から43人の参加があり、終始活発に意見が交わされ様々な立場から多様な意見を聞くことができました。

3. まとめ

市民会館跡地の利活用については、市民の意見を広く聞き、理解を得られるよう十分に検討、配慮して今後の施設計画を推進するよう意見しました。

なお、今後は、いまり保育園を含めた、市民会館跡地等の利活用に向けて基本構想が作成されます。

◎跡地利活用基本構想作成業務委託料：626万9千円

【興隆会】

2月5日から2泊3日で、「室戸廃校水族」と、こうちこどもファンド「高知市子どもまちづくり基金」を視察してきました。

申し訳ございませんが、詳細は次号でお伝えします。

【伊万里政策研究クラブ】

毎月、第3木曜日の前後に開催されています。

【今後の予定】

令和6年

- | | | |
|----|--------|--|
| 4月 | 4日(木) | 市ボラ連監査 |
| | 7日(日) | 平山区水路等点検
脇田区春の大祭・慰霊祭 |
| | 8日(月) | 議会運営委員会／会派会議 |
| | 10日(水) | ひまわり会世話人会
伊万里地区スポーツ協会総会 |
| | 11日(木) | 啓成中学校入学式／消防団部長会議 |
| | 12日(金) | 伊万里小学校入学式／区長会 |
| | 13日(土) | 県社会福祉士会北部支部幹事会
伊万里地区聴覚障害者協会総会
脇田区役員会 |
| | 16日(火) | 会派会議 |
| | 17日(水) | 議会運営委員会 |
| | 22日(月) | 県社会福祉士会理事会 |
| | 23日(火) | 市ボラ連総会 |
| | 24日(水) | ひまわり会総会 |
| | 25日(木) | 市民ネットワークいまり総会 |
| | 26日(金) | 正鶴会(弓道)総会 |
| | 29日(月) | 脇田区敬老会 |
| | 30日(火) | 伊万里地区まち協運営委員会 |
| 5月 | 7日(火) | 議会運営委員会 |
| | 8日(水) | 伊万里西地区民協 |
| | 10日(金) | 区長会 |
| | 11日(土) | 保育会歓送迎会／脇田区役員会 |
| | 12日(日) | 啓成中学校運動会 |
| | 15日(水) | 文教厚生委員会意見交換会 |
| | 16日(木) | 戦没者追悼式 |
| | 19日(日) | 伊万里町民運動会 |
| | 25日(土) | 県社会福祉士会北部支部総会 |
| | 27日(月) | 県社会福祉士会理事会(30日まで) |
| 6月 | 3日(月) | 議会運営委員会 |
| | 5日(水) | 議案説明会 |
| | 10日(月) | 6月議会 開会(予定) |
| | 28日(金) | 閉会(予定) |

☆最後まで読んでいただきありがとうございました。

様式第5号・その5（第7条関係）

（1回1枚作成）

広 報 費
(支出明細書)

広 報 内 容	よりそい通信～活動報告かわら版～の発行		
実施年月日	令和7年3月21日		
経 費 明 細 書			
項 目	内 容	金 額 (円)	備 考
活動報告会費	会場借上料	0円	
	人 件 費	0円	
	茶 菓 子 代	0円	
	そ の 他	0円	
印 刷 費 等	印 刷 代	35,948円	両面×2,000枚
	コ ピ ー 代	0円	
	用 紙 代	0円	
	消 耗 品	0円	
	そ の 他	0円	
郵 送 代	封 筒 代	0円	
	は が き 代	0円	
	切 手 代	0円	
そ の 他		0円	
合 計		35,948円	

2025年 3月21日(金)

領 収 証 様
西 田

¥35,948-

上記正に領収しました

伊万里市二里町八谷揃112-15

文具・事務機の 早 田 株 式 会 社

代表取締役 早田 文昭

登録番号 T1-3000-0100-5594

※保管上のお願い

財布等で保管戴く場合、印刷面を内側に折って保管願います。

0001-4230-1077

事務機の
早田株式会社

伊万里市二里町八谷揃112-15
Tel0955-23-6161 Fax0955-23-0066

毎度ありがとうございます。
土日祝日は、ポイント2倍！
早田ぶんぐ公式アプリで
ポイントを貯めよう！

2025年 3月21日(金) 14:33 No:0001

0007印刷(外税) 外 ¥32,680

小 計 ¥32,680

外税対象額 10.00% ¥32,680

外税 10.00% ¥3,268

合 計 ¥35,948

(内消費税等 ¥3,268)

d払い ¥35,948

軽マークは軽減税率対象商品です
登録番号：T1-3000-0100-5594

責No:00000001:

取引No1076 1点買



よりそい通信

～活動報告かわら版～

第20号

【発行日】令和7年4月号

【発行者】伊万里市議会議員 西田 晃一郎

【問い合わせ先】090-5484-0628

【プロフィール】主な所属団体・役職

○伊万里市ボランティア連絡協議会 会長／○伊万里市社会福祉協議会 理事／○佐賀県社会福祉士会 理事
○社会福祉法人国見の里 理事／○社会福祉法人花心会 評議員／○伊万里市消防団伊万里分団本部 部長
○伊万里正鶴会(弓道): 会員募集中!／○伊万里合唱団: 団員募集中!／○古伊万里ライオンズクラブ: 会員拡大中!

【一般質問】

「子ども第三の居場所きらら」が、予定通り開所しました。

前回、「児童育成支援拠点事業子ども第三の居場所きららについて」一般質問をしていました。そして、予定通り令和7年2月27日に運営が開始されました。

利用するためには、利用希望者からの申請に基づくものと、学校や地域、家庭等からの子どもに関する悩みや心配ごとの相談等、こども家庭センターに集約される情報に基づき、対象となる家庭を把握する方法があります。

次に、保護者と子どもから課題や希望等を聞き取り、サポートプランを作成しその後、児童相談所や市の担当部署等で構成される会議で月1回、利用の必要性を判断され、サポートの必要性が有ると認められたら利用を勧められます。そして、利用許可と同時に登録となり利用開始日から利用できます。

ここでは、学習だけではなく、料理や洗濯など生活に必要なスキルも練習し習得できる施設です。



今年度は、1回の質問となりました。これからも、皆様方から頂くご意見を基に、市民サービス等の向上に努めていきたいと思っておりますのでよろしくお願い致します。また、一般質問の機会以外にも窓口で直接、担当者とのやり取りは行っていますので、お気軽にお声かけください。

【文教厚生委員会】

《こどもの屋内遊び場を設置》

伊万里市民センター内のトレーニングルーム（一階）に「いまりっこらんど」が7月頃にオープンします。

対象は、就学前の子供とその保護者。ただし、同伴する小学生までは使用可能です。時間は、午前10時から午後3時30分までで、月曜日が休館日です。

《コミュニケーション条例を制定》

「伊万里市手話言語の普及及び障がいの特性に応じたコミュニケーション手段の利用の促進に関する条例」が制定されました。

《子どもの医療費の助成が拡充》

入院分のみを償還払いで助成されている、高校生年代医療費が、令和7年4月診療分からは、通院と調剤分についても助成対象に拡大されます。また、令和8年4月診療分からは、現物給付による助成に変更されます。

【議会運営委員会】

全4年間、議会運営委員会に在籍し、前半の2年間は、副委員長。改選をはさみ、後半の2年は委員長を務めました。

この間、3年をかけ「予算審査特別委員会」を設置することができました。このことで、歳入も全員で審査することができるようになり、修正等が必要になったときに全員で協議し検討できます。

しかし、今回は「まず、やってみよう!」と取り組みましたので、気付きや反省を集約し改良を図っていく必要があります。

よって、納めている税金がより効果的に使われるように、今後も予算審査の精度を上げる取り組みは続きます。

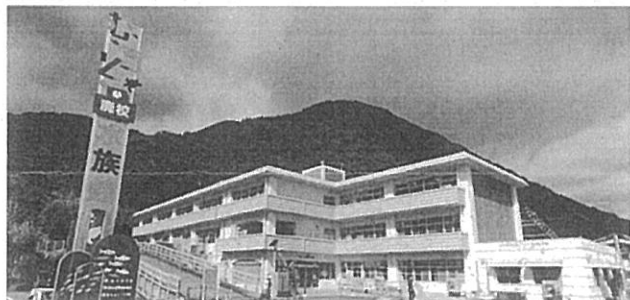
裏面へ続く⇒

【興隆会】

今年度は、会派内に議長、副議長、環境建設委員会委員長、議会運営委員会委員長がいることで、5人の日程が合わなかったため、視察には行きませんでした。よって、宿題になっていた前回の視察の報告をします。

令和6年2月5日から2泊3日で、「室戸廃校水族」と、こうちこどもファンド「高知市子どもまちづくり基金」を視察してきました。

《室戸廃校水族館》



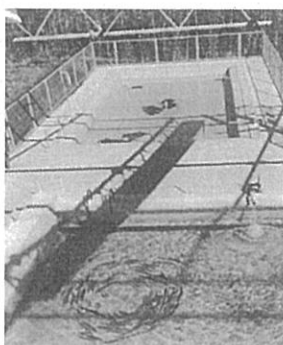
☆小学校を改修して、ウミガメ保護の活動をしている法人が指定管理者として運営。



☆左：自販機を石碑風に目隠し。右：AEDの収納ボックスが金魚の水槽に。



☆学校の備品は、ほぼそのまま活用。



《こうちこどもファンド 「高知市子どもまちづくり基金」》

このファンドは、子どもたちの『自分たちのまちを良くしたい』という思いを実現するための基金です。子どもたちが地域の課題を発見し、解決のために必要な活動を学校や地域の人たちと考え取り組むための活動資金が、基金から助成されます。

しかも、助成金を獲得するために、子どもたちは審査員の前でプレゼンし、活動とその資金の必要性をアピールして採択されなければ、助成されない仕組みとなっています。

【今後の予定】

令和7年

- 4月 5日 (土) いまり保育園入園式
北部支部役員会
- 6日 (日) 伊万里地区聴覚障害者協会総会
脇田区春の大祭・慰霊祭
- 10日 (木) 啓成中学校入学式
- 11日 (金) 伊万里小学校入学式／区長会
- 12日 (土) 脇田区役員会
- 14日 (月) 伊万里分団部長会議
- 23日 (水) 議会運営委員会
- 22日 (月) 県社会福祉士会理事会
- 23日 (火) ひまわり会総会
- 24日 (木) 市ボランティア連絡協議会総会
市民ネットワークいまり総会
- 27日 (日) 脇田区敬老会
- 28日 (月) 県社会福祉士会理事会
予定：正鶴会（弓道）総会
伊万里地区まち協運営委員会
県ボランティア連絡協議会役員会
- 5月 9日 (金) 区長会
- 10日 (土) 脇田区役員会
- 16日 (金) 臨時会（予定）
- 18日 (日) 伊万里町民運動会
- 26日 (月) 県社会福祉士会理事会（30日まで）
予定：県社会福祉士会北部支部総会
県ボランティア連絡協議会総会
- 6月 11日 (水) 区長会
- 14日 (土) 県社会福祉士会総会
脇田区役員会
- 15日 (日) 伊万里町民ゴルフ大会
- 23日 (月) 県社会福祉士会理事会
予定：6月議会 開会（予定）

☆最後まで読んでいただきありがとうございました。

様式第5号・その8（第7条関係）

(年間分)

事 務 所 費

(支出明細書)

事 務 所 の 場 所	伊万里市脇田町1203-2
賃 借 料	60,000円（月額15,000円×1/3×12ヶ月分）
光 熱 水 費	0円
消 耗 品 購 入 費	0円
備 品 リ ー ス 料	0円
事務機器リース料	0円
そ の 他	0円
合 計	60,000円

領収証

西田晃一郎様

No. _____

金額

¥ 180000

収 入

印 紙

内 訳

現 金

小切手

手 形

但 農業倉庫使用料として

R7年 2月14日 上記正に領収いたしました

財産組合・組合員
伊万里市脇田町

消費税額等 (%)

土地賃貸借契約書

賃貸人 脇田共有財産組合 組合長 ■■■■■ を甲とし、賃借人 西田晃一郎
を乙とし、甲と乙の間に次のとおり土地賃貸借契約を締結する。

第1条 甲は、その所有する次に表示の土地・建物を賃借人に賃貸し、乙はこれを賃借することを約します。

- ・土地の所在場所 佐賀県伊万里市脇田町1203-2
- ・建物の所在場所 佐賀県伊万里市脇田町1203-2
 - (1) 種類 倉庫
 - (2) 構造 木造藁葺平屋建て

第2条 賃貸借の期間は令和6年4月1日から令和7年3月31日までの1年間とする。期間満了の1カ月までに、双方より書面による解約の申し入れがない限り、同一条件で更新されたものとし、その後も同様とする。

第3条 賃料は、「1カ月金1万5千円也」とし、乙は指定期日までに支払うものとする。ただし、その賃料が経済事情、公租公課の増加、近隣の家賃との比較等により不相当となったときは、甲は契約期間中に問わず賃料の増加の請求をすることができるものとする。

第4条 乙は、本件土地・建物を事務所及び倉庫に使用するほか、他の用途に使用してはならない。

第5条 乙は、次の場合には事前に甲へ書面による承諾を受けなければならない。

- (1) 建物の模様替えまたは造作その他工作をするとき。
- (2) 賃借権の譲渡もしくは転貸またはこれらに準ずる行為をするとき。

第6条 第5条(1)の費用は、全て乙の負担とする。

第7条 乙が次の場合のいずれかに該当したとき、甲は催告をせずに直ちに本契約を解除することができるものとする。

- (1) 賃料の支払いを怠ったとき。

- (2) 賃料の支払いが遅延し、その遅延が本契約における甲と乙との信頼関係を著しく害すると認められたとき。
- (3) 長期不在により賃借権の行使を継続する意思がないと認められたとき。
- (4) 前条の規定に違反し、その他本契約に違反したとき。

第8条 建物の部分的な修繕は、乙が費用を負担して自ら行うものとする。

第9条 乙の責に帰すべき事由によって建物を破損または損失したときは、乙はその損害を賠償するものとする。

第10条 甲は、建物に関する公租公課を負担し乙は、電気・水道・ガス等の使用料を負担するものとする。

第11条 乙は、本件建物の明渡しに際し、自己の所有または保管する物件（模様替えまたは造作その他の工作物を含む）を全部撤去し、もし甲の承諾なしに造作加工したものがあれば、全てこれを現状に復したうえで甲の立会を求め、本件建物を引渡すものとする。

第12条 本契約に関する紛争については、甲の居住地の裁判所を第1審の管轄裁判所とする。

第13条 特約事項は、無いものとする。

この契約の締結の証とするため、契約書2通を作成し、甲と乙が記名・押印をして、各自その1通を所持する。

令和6年4月1日

(甲) 賃貸人 住所 伊万里市脇田町番地800
氏名 脇田共有財産組合 組合長

(乙) 賃借人 住所 伊万里市脇田町番地56番地1
氏名 西田 晃一郎